



Torre Antares

EDIFICIO DE COPROPIEDAD TORRE ANTARES

EDIFICIO DE COPROPIEDAD TORRE ANTARES

GASTOS COMUNES PERIODO

MARZO a MAYO 2021

EGRESOS

Diciembre 2 Diciembre 2020 a Febrero 2021

PESOS URUGUAYOS

EMPLEADOS SALARIOS LIQUIDOS y OTROS CONCEPTOS

	<u>Diciembre</u>	<u>Enero</u>	<u>Febrero</u>	<u>TOTALES</u>	<u>% GASTOS</u>
Recepcionista Marcelo Ureta	21.794,00	35.423,00	28.658,00	85.875,00	1,41
Retención Judicial	11.625,00	8.527,00	9.388,00	29.540,00	0,48
Medio Aguinaldo	14.950,00			14.950,00	0,24
Recepcionista Matías Cabrera Santos	18.700,00	34.664,00	38.833,00	92.197,00	1,51
Medio Aguinaldo	9.585,00			9.585,00	0,16
Recepcionista Luis Lopez	31.931,00	39.934,00	46.629,00	118.494,00	1,94
Medio Aguinaldo	12.325,00			12.325,00	0,20
Recepcionista Matías Aispuro	27.682,00	26.961,00	31.247,00	85.890,00	1,41
Medio Aguinaldo	10.125,00			10.125,00	0,17
Recepcionista Brandon Caporal	27.365,00	29.827,00	32.443,00	89.635,00	1,47
Medio Aguinaldo	10.741,00			10.741,00	0,18
Administrativa Candelaria Signorino	44.022,00	42.283,00	47.286,00	133.591,00	2,19
Medio Aguinaldo	19.286,00			19.286,00	0,32
Mantenimiento José Luis Teijeiro	49.733,00	40.904,00	59.881,00	150.518,00	2,47
Medio Aguinaldo	27.999,00			27.999,00	0,46
Licencia y Salario Vacacional	37.590,00			37.590,00	0,62
Recepcionista Victor Iraola	22.639,00			22.639,00	0,37
Liquidación por egreso	51.830,00			51.830,00	0,85
Mucama Andrea Lima		25.782,00	38.068,00	63.850,00	1,05
Medio Aguinaldo	13.079,00			13.079,00	0,21
Licencia y Salario Vacacional				-	-
Mucama Carrasco Daniela Elizabeth	28.991,00	31.957,00	36.012,00	96.960,00	1,59
Medio Aguinaldo	11.720,00			11.720,00	0,19
Mucama María del Carmen Egures	32.630,00	35.750,00	39.800,00	108.180,00	1,77
Medio Aguinaldo	16.543,00			16.543,00	0,27
Mucama Maria Natalia Carballo	29.282,00	31.543,00	38.992,00	99.817,00	1,63
Medio Aguinaldo	14.198,00			14.198,00	0,23
Liquidación por egreso			53.227,00	53.227,00	0,87

<i>Cadete Lomiento Opizzo Bruno</i>		13.755,00	34.595,00	48.350,00	0,79
<i>Recepcionista Joaquín Ferreri</i>		26.313,00	36.008,00	62.321,00	1,02
<i>Mucama Mary Da Cunda</i>		16.343,00	28.649,00	44.992,00	0,74
<i>Tickets alimentación empleados</i>	49.170,00	50.809,00	55.512,00	155.491,00	2,55
<i>BPS Aportes Patronales y Obreros</i>	178.539,00	268.674,00	266.043,00	713.256,00	11,68
<i>B.S.E. Seguro de Accidentes</i>	16.667,00	15.884,00	25.676,00	58.227,00	0,95
<i>UTE</i>	41.134,00	89.020,00	115.661,00	245.815,00	4,03
<i>ANTEL</i>	15.225,43	15.215,00	16.393,00	46.833,43	0,77
<i>OSE</i>	230.223,00	205.494,00	214.236,00	649.953,00	10,64
<i>Correspondencia</i>	2.808,00		415,00	3.223,00	0,05
<i>Uniformes Personal</i>	32.425,57			32.425,57	0,53
<i>Artículos de Limpieza</i>	21.225,19	33.335,00	2.704,00	57.264,19	0,94
<i>Papelería, Fotocopias, Sobres, Imprenta</i>	8.720,00			8.720,00	0,14
<i>Honorarios Administración</i>	299.545,00	299.545,00	299.545,00	898.635,00	14,72
<i>IVA</i>	65.900,00	65.900,00	65.900,00	197.700,00	3,24
<i>Bancos</i>	2.481,93	1.002,23	70,91	3.555,07	0,06
<i>Service Ascensores</i>	41.480,00	41.480,00	41.480,00	124.440,00	2,04
<i>Cloro, artículos de piscina, quinchos, reposeras</i>	20.273,00	39.563,00	17.219,00	77.055,00	1,26
<i>Artículos Equipamiento Recepcion, gimnasio, sala de juegos y parrilleros</i>	15.152,65	66.434,09	6.763,00	88.349,74	1,45
<i>Barraca y Ferretería</i>	142.491,00	43.898,00	32.986,00	219.375,00	3,59
<i>Limpieza Graceras, Barometrica</i>	15.000,00			15.000,00	0,25
<i>Trabajos contratados</i>	106.000,00	53.000,00	76.000,00	235.000,00	3,85
<i>Vidriería, colocación de freno y arreglos de aluminio</i>	49.000,00	3.000,00		52.000,00	0,85
<i>Honorarios Gestor e IVA</i>	20.618,00	10.309,00	11.102,00	42.029,00	0,69
<i>Limpieza de tanques</i>	19.480,00			19.480,00	0,32
<i>Honorarios Auditoría Externa</i>			76.000,00	76.000,00	1,24
<i>Honorarios y Gastos Escribana</i>	3.030,00		14.000,00	17.030,00	0,28
<i>Jardinería Plantas e insumos</i>	31.500,00	21.000,00	21.000,00	73.500,00	1,20
<i>Pago particulares propietarios</i>	19.800,00	43.394,00		63.194,00	1,03
<i>Tasa Municipal de Ascensores</i>		158.405,00		158.405,00	2,59
<i>Electricista y compra de insumos</i>	7.161,00	59.697,06		66.858,06	1,09
<i>Carpintería y compra de insumos</i>	13.034,00			13.034,00	0,21
<i>Retiro de propietarios</i>	14.680,00			14.680,00	0,24
<i>Recarga y cambio de extintores</i>	3.758,00			3.758,00	0,06
<i>Canastas navideñas, artículos y regalos empleados</i>	39.652,82			39.652,82	0,65
<u>T O T A L E S</u>	2.122.539,59	2.025.024,38	1.958.421,91	6.105.985,88	100,00
				6.028.111,88	

DOLARES AMERICANOS

<u>EGRESOS</u>	<u>Diciembre</u>	<u>Enero</u>	<u>Febrero</u>	<u>T O T A L</u>	<u>% GASTOS</u>
<i>CAMBIO DE MONEDA PARA PAGOS</i>	7.830,83	441,11	41.207,54	49.479,48	83,55
<i>BANCO</i>	4,97			4,97	0,01
<i>INSUMOS DE INTERNET, CAMARAS Y HUELLA</i>	417,00	305,00	915,00	1.637,00	2,76
<i>ARREGLO Y COMPRA DE ARTÍCULOS PISCINA E ILUMINACIÓN</i>	250,23	141,43	563,80	955,46	1,61

INSUMOS RECEPCIÓN	20,71		155,95	176,66	0,30
INSUMOS ASCENSORES	811,30	1.281,00		2.092,30	3,53
DEVOLUCION CHEQUES, RETIROS Y PAGOS PROPIETARIOS		2.440,00	2.437,05	4.877,05	8,24
T O T A L E S	9.335,04	4.608,54	45.279,34	59.222,92	100,00
				4.866,39	

INGRESOS	PESOS URUGUAYOS	PESOS URUGUAYOS	Diciembre	Enero	Febrero	
SALDO EJERCICIO ANTERIOR			-172.844,00			
COBRADO POR GASTOS COMUNES y OTROS			3.790.820,57	72.883,00	170.300,00	
OTROS INGRESOS (transferencia-reintegros)			7.812,00	43.418,16	2.112,21	
CAMBIO DE DOLARES			324.822,48	18.165,76	1.712.361,79	
TOTALES PESOS URUGUAYOS			3.950.611,05	134.466,92	1.884.774,00	5.969.851,97
SALDO CUENTAS DEL EDIFICIO						-136.133,91

INGRESOS	DOLARES AMERICIA	DOLARES USA	Diciembre	Enero	Febrero	
SALDO EJERCICIO ANTERIOR			81.028,72			
COBRADO POR GASTOS COMUNES			28.252,75	850,00	6.850,00	
TOTAL DOLARES USA			109.281,47	850,00	6.850,00	116.981,47
SALDO CUENTAS DEL EDIFICIO						57.758,55

CAJA EFECTIVO	PESOS URUGUAYOS	Diciembre	Enero	Febrero	TOT. RUBRO	INGRESOS
SALDO INICIAL						
INGRESOS POR CONSUMOS TELEFONICOS	% ingresos	53.274,02	-17.631,98	9.884,02	-	73.456,00
INGRESOS POR ALQUILER PARRILLA	52,82	6.000,00	23.500,00	9.300,00	38.800,00	SALD ANT
INGRESOS CONSUMO OSE LAVADERO	-				-	53.274,02
INGRESOS SALA DE JUEGOS	-				-	-
INGRESO MUSCULACION	-				-	SALIDAS
INGRESO PAGO ALQUILER COCHERAS	44,52	10.500,00	12.200,00	10.000,00	32.700,00	107.682,00
INGRESO VENTA GAS	2,66			1.956,00	1.956,00	GANANCIA
OTROS INGRESOS	-				-	-34.226,00
PAGOS y TRASPASOS DE FONDOS A CUENTA CORRIENTE		87.406,00	8.184,00	12.092,00	107.682,00	SALDO
SALDO CAJA DEL EDIFICIO	100,00	-17.631,98	9.884,02	19.048,02		19.048,02

ESTADO DE SITUACION DEL EDIFICIO AL CIERRE DEL EJERCICIO

DOLARES USA EN CUENTA CORRIENTE SCOTIABANK.....	U\$S	59.237,35
PESOS EN CUENTA CORRIENTE SCOTIABANK.....	\$	85.429,00
PESOS URUGUAYOS EN CAJA EFECTIVO.....	\$	19.048,02

DISTRIBUCION DE GASTOS COMUNES POR UNIDAD EDIFICIO TORRE ANTARES

MESES	<i>Diciembre a Febrero 2021</i>				UNIDADES	2.620.716	228,73	TOTAL MUCAMAS			-			
G. \$	6.028.111,88	GAS. TOT. \$	6.239.800	TOTAL GARAGE	300,00	TRASPASO		CAMBIO	43,50					
G. U\$S	4.866,39	GAS + BON.	7.487.760	APARTAMENTOS	4.867.044	502,31	CUOTA	-	Pesos	U\$S				
UNIDAD	METROS	SALDO ANT.	SU PAGO	PAGO ANT.	MUCAMAS	COCHERA	EXPENSAS	RECUPERO	SUBTOTAL	VIARIOS	BONIFICA	DEUDA ANT.	T O T A L	T O T A L
0.01	86,23	14.123		14.123,00			19.723,70		19.723,70		3.944,74	3.530,00	19.309	444
0.02	43,33	7.096		7.096,00			9.911,03		9.911,03		1.982,21	-	7.929	182
0.03	41,82	6.849		6.849,00			9.565,64		9.565,64		1.913,13	-	7.653	176
0.04	54,75	9.335		9.335,00		600,00	13.123,17		13.123,17		2.624,63	70,00	10.569	243
0.05	44,80	17.224		14.477,00			10.247,27		10.247,27		2.049,45	-	8.198	188
0.06	41,86	6.855		6.846,00			9.574,79		9.574,79		1.914,96	-9.791,00	-2.131	-49
0.07	71,10	11.663		11.676,00			16.262,96		16.262,96		3.252,59	-13,00	12.997	299
0.08	57,23	9.372					13.090,43	1.309,04	14.399,47		2.879,89	12.770,00	24.290	558
0.09	259,13	42.437					59.271,75	5.927,18	65.198,93		13.039,79	57.820,00	109.979	2.528
101	26,96	4.415		4.415,00			6.166,66		6.166,66		1.233,33	-	4.933	113
102	27,83	-5.446		10.000,00			6.365,66		6.365,66		1.273,13	-15.446,00	-10.353	-238
103	27,68	4.774		10.274,00		300,00	6.631,35		6.631,35		1.326,27	-5.500,00	-195	-4
104	38,32	6.277		6.277,00			8.765,07		8.765,07		1.753,01	-1,00	7.011	161
105	27,49	4.509		4.509,00			6.287,89		6.287,89		1.257,58	-	5.030	116
106	27,68	4.533		4.533,00			6.331,35		6.331,35		1.266,27	-	5.065	116
107	27,69	4.535		4.535,00			6.333,64		6.333,64		1.266,73	-	5.067	116
108	59,75	9.785		9.785,00			13.666,84		13.666,84		2.733,37	-	10.933	251
109	64,83	10.856		23.356,00		300,00	15.128,80		15.128,80		3.025,76	-12.500,00	-397	-9
110	27,71	4.779		10.279,00		300,00	6.638,21		6.638,21		1.327,64	-5.500,00	-189	-4
111	25,27	118.626					5.780,10	578,01	6.358,11		1.271,62	130.544,00	135.630	3.118
112	39,90	7.254		7.254,00		900,00	10.026,47		10.026,47		2.005,29	-	8.021	184
113	27,87	4.565		4.565,00			6.374,81		6.374,81		1.274,96	-	5.100	117
114	27,65	4.291		4.200,00			6.324,49		6.324,49		1.264,90	92,00	5.152	118
115	27,71	4.283		4.200,00			6.338,21		6.338,21		1.267,64	83,00	5.154	118
116	25,23	3.909		4.200,00			5.770,95		5.770,95		1.154,19	-291,00	4.326	99
117	29,40	26.670					6.724,77	672,48	7.397,25		1.479,45	30.514,00	36.432	838
118	208,08	188.764					47.594,90	4.759,49	52.354,39		10.470,88	215.967,00	257.851	5.928
119	31,78	-8.906		20.000,00		300,00	23.532,66		23.532,66		4.706,53	-28.906,00	-10.080	-232
120	64,86	33.948		33.936,00			47.415,67		47.415,67		9.483,13	12,00	37.945	872
121	32,22	-44.309					23.554,32		23.554,32		4.710,86	-40.093,00	-21.250	-488
122	69,51	36.691		36.552,00		300,00	51.115,04		51.115,04		10.223,01	139,00	41.031	943
123	67,63	35.398		35.398,00			49.440,67		49.440,67		9.888,13	-	39.553	909
124	34,93	18.785		21.000,00			25.535,45		25.535,45		5.107,09	-2.215,00	18.213	419
201	37,30	19.523		19.523,00			27.268,03		27.268,03		5.453,61	-	21.814	501
202	63,08	33.257		33.257,00			46.114,41		46.114,41		9.222,88	-	36.892	848
203	60,52	31.916		31.916,00		300,00	44.542,93		44.542,93		8.908,59	70,00	35.704	821
204	35,80	18.978		18.978,00		300,00	26.471,46		26.471,46		5.294,29	-	21.177	487
205	69,54	140.790		140.910,00		300,00	51.136,97		51.136,97		10.227,39	-120,00	40.790	938
206	86,46	45.494		45.494,00	19.800	300,00	83.306,27		83.306,27		16.661,25	-	66.645	1.532
207	59,29	30.915		31.000,00			43.343,74		43.343,74		8.668,75	-85,00	34.590	795
208	64,04	48.915		48.915,00	16.500		63.316,21		63.316,21		12.663,24	1,00	50.654	1.164

209	38,93	20.453		20.460,00			28.459,64		28.459,64		5.691,93	-160,00	22.608	520
210	57,83	29.729			14.800		57.076,41	5.707,64	62.784,06		12.556,81	37.296,00	87.523	2.012
211	66,15	34.621		34.600,00			48.358,72		48.358,72		9.671,74	22,00	38.709	890
212	37,37	19.385		19.385,00			27.319,20		27.319,20		5.463,84	70,00	21.925	504
213	57,82	30.263		30.263,00			42.269,10		42.269,10		8.453,82	1,00	33.816	777
214	34,34	17.974		17.974,00			25.104,13		25.104,13		5.020,83	-	20.083	462
215	35,27	18.442		18.438,00			25.784,01		25.784,01		5.156,80	4,00	20.631	474
216	63,90	33.447		33.477,00			46.713,87		46.713,87		9.342,77	-30,00	37.341	858
217	61,27	32.309		32.309,00		300,00	45.091,21		45.091,21		9.018,24	-	36.073	829
218	38,13	19.671		20.000,00			27.874,80		27.874,80		5.574,96	-330,00	21.970	505
301	38,57	20.184		20.184,00			28.196,46		28.196,46		5.639,29	-	22.557	519
302	63,41	1.011.391		85.400,00			46.355,65		46.355,65		9.271,13	925.992,00	963.077	22.140
303	61,66	32.243		32.256,00	16.500		61.576,32		61.576,32		12.315,26	-54,00	49.207	1.131
304	36,37	18.993		19.000,00			26.588,16		26.588,16		5.317,63	-6,00	21.265	489
305	69,59	36.664		36.664,00		300,00	51.173,52		51.173,52		10.234,70	-	40.939	941
306	91,23	135.275				600,00	67.293,36	6.729,34	83.172,70		16.634,54	158.769,00	225.307	5.179
307	59,58	31.254		31.254,00			43.555,75		43.555,75		8.711,15	-	34.845	801
308	65,43	34.226		34.230,00			47.832,37		47.832,37		9.566,47	6.154,00	44.420	1.021
309	38,11	20.187		20.187,00		300,00	28.160,18		28.160,18		5.632,04	-	22.528	518
310	57,40	33.034		33.034,00			41.962,06		41.962,06		8.392,41	-	33.570	772
311	65,40	34.232		34.240,00			47.810,44		47.810,44		9.562,09	-8,00	38.240	879
312	37,34	19.544		41.544,00			27.297,27		27.297,27		5.459,45	-22.000,00	-162	-4
313	57,33	30.248		30.250,00		300,00	42.210,89		42.210,89		8.442,18	-2,00	33.767	776
314	33,94	17.765		17.765,00			24.811,72		24.811,72		4.962,34	-	19.849	456
315	35,55	18.494		18.500,00			25.988,70		25.988,70		5.197,74	-6,00	20.785	478
316	63,72	33.593		33.593,00		300,00	46.882,28		46.882,28		9.376,46	-1,00	37.505	862
317	62,46	32.692		32.692,00			45.661,16		46.502,16		9.300,43	1,00	37.203	855
318	38,37	20.308		23.410,00		300,00	28.350,25		28.350,25		5.670,05	-834,00	21.846	502
401	38,98	20.403		20.403,00			28.496,19		28.496,19		5.699,24	-	22.797	524
402	63,50	33.237		33.237,00			46.421,45		46.421,45		9.284,29	-	37.137	854
403	61,64	31.934		32.000,00			45.061,70		45.061,70		9.012,34	-66,00	35.983	827
404	36,40	18.875		19.000,00			26.610,09		26.610,09		5.322,02	-55,00	21.233	488
405	71,25	37.530		37.530,00		300,00	52.387,06		52.387,06		10.477,41	-	41.910	963
406	89,95	49.600		49.602,00		300,00	66.057,62		66.057,62		13.211,52	-2,00	52.844	1.215
407	58,05	30.385		30.385,00			42.437,24		42.437,24		8.487,45	-	33.950	780
408	64,46	41.728		41.728,00	14.800	300,00	62.223,25		62.223,25		12.444,65	-	49.779	1.144
409	37,16	19.378		20.000,00			27.165,68		27.165,68	700,00	5.433,14	-622,00	21.811	501
410	57,61	30.384		30.500,00		300,00	42.415,58		42.415,58		8.483,12	-116,00	33.816	777
411	64,91	42.087		42.087,00	14.800	300,00	62.552,22		62.552,22		12.510,44	70,00	50.112	1.152
412	37,45	30.331		30.331,00			27.377,69		27.377,69		5.475,54	-1,00	21.901	503
413	57,99	30.596		30.596,00		300,00	42.693,38		42.693,38		8.538,68	1,00	34.156	785
414	34,12	13.939		16.800,00			24.943,30		24.943,30		4.988,66	-2.861,00	17.094	393
415	35,45	18.545		18.564,00	13.500		39.415,60		39.415,60		7.883,12	-19,00	31.513	724
416	64,68	33.145		33.600,00	22.200		69.484,08		69.484,08		13.896,82	-455,00	55.132	1.267
417	61,98	32.921		32.921,00		600,00	45.910,26		47.691,26		9.538,25	-	38.153	877
418	38,13	20.192		20.200,00		300,00	28.174,80		28.174,80		5.634,96	-9,00	22.531	518
501	39,46	20.654		20.654,00			28.847,09		28.847,09		5.769,42	-1,00	23.077	530

502	64,00	33.376		33.500,00		300,00	47.086,97		47.086,97	9.417,39	-124,00	37.546	863
503	61,63	32.498		32.498,00		300,00	45.354,39		45.354,39	9.070,88	-	36.284	834
504	36,19	18.941		18.941,00			26.456,57		26.456,57	5.291,31	-	21.165	487
505	60,90	998.135				300,00	44.820,73	4.482,07	49.302,80	9.860,56	1.097.594,00	1.137.036	26.139
506	89,00	46.819		46.830,00		300,00	65.363,13		65.363,13	13.072,63	59,00	52.350	1.203
507	58,25	30.729		30.729,00		300,00	42.883,45		42.883,45	8.576,69	-	34.307	789
508	66,00	40.658		40.700,00	16.500	300,00	65.049,06		65.049,06	13.009,81	-42,00	51.997	1.195
509	37,83	19.802		19.802,00			27.655,49		27.655,49	5.531,10	-1,00	22.123	509
510	58,12	-46.463					42.488,42		42.488,42	8.497,68	-38.858,00	-4.867	-112
511	65,10	34.307		42.900,00		300,00	47.891,12		47.891,12	9.578,22	-8.593,00	29.720	683
512	37,61	19.706		20.000,00			27.494,66		27.494,66	5.498,93	-294,00	21.702	499
513	57,13	29.902		29.902,00	16.500		58.264,68		58.264,68	11.652,94	-	46.612	1.072
514	34,23	17.958		18.000,00			25.023,72		25.023,72	5.004,74	-126,00	19.893	457
515	35,43	18.544		18.544,00			25.900,97		25.900,97	5.180,19	-	20.721	476
516	64,19	33.838		33.852,00		300,00	47.225,87		47.225,87	9.445,17	-15,00	37.766	868
517	62,48	40.214		40.214,00	14.800		60.475,78		60.475,78	12.095,16	1,00	48.382	1.112
518	38,63	20.219		20.219,00	13.500		41.740,32		41.740,32	8.348,06	-	33.392	768
601	39,20	25.470		25.470,00	13.500	300,00	42.457,02		42.457,02	8.491,40	-	33.966	781
602	65,57	34.320		49.000,00			47.934,71		47.934,71	9.586,94	-63.680,00	-25.332	-582
603	62,43	32.916		32.916,00	22.200	300,00	68.139,23		68.139,23	13.627,85	-	54.511	1.253
604	35,57	18.616		18.620,00			26.003,32		26.003,32	5.200,66	-5,00	20.798	478
605	69,86	44.965		44.965,00	16.000		67.070,90		67.070,90	13.414,18	-1,00	53.656	1.233
606	88,25	46.431		46.431,00		300,00	64.814,85		64.814,85	12.962,97	-	51.852	1.192
607	58,57	29.905		30.000,00			42.817,39		42.817,39	8.563,48	-95,00	34.159	785
608	65,76	258.387					48.073,61	4.807,36	52.880,97	10.576,19	291.959,00	334.264	7.684
609	37,90	19.856		19.856,00			27.706,66		27.706,66	5.541,33	1,00	22.166	510
610	58,10	37.344		38.000,00	14.800		57.273,80		57.273,80	11.454,76	-656,00	45.163	1.038
611	64,26	25.288		26.040,00			46.977,04		46.977,04	9.395,41	-752,00	36.830	847
612	38,15	19.889		20.000,00			27.889,42		27.889,42	5.577,88	-111,00	22.201	510
613	57,88	1.526		2.000,00		300,00	42.612,97		42.612,97	8.522,59	-474,00	33.616	773
614	34,03	21.885		21.882,00	11.000		35.877,51		35.877,51	7.175,50	4,00	28.706	660
615	35,12	18.339		18.500,00			25.674,35		25.674,35	5.134,87	-160,00	20.379	468
616	64,37	-70.008		56.700,00			47.057,46		47.057,46	9.411,49	-126.708,00	-89.062	-2.047
617	62,51	32.737		32.718,00			45.697,71		45.697,71	9.139,54	20,00	36.578	841
618	38,65	21.780		22.000,00			28.254,94		28.254,94	5.650,99	-220,00	22.384	515
701	38,91	20.373		20.370,00			28.445,02		28.445,02	5.689,00	2,00	22.758	523
702	63,50	33.476		33.476,00		300,00	46.721,45		46.721,45	9.344,29	-	37.377	859
703	61,98	32.665		32.700,00		300,00	45.610,26		45.610,26	9.122,05	-35,00	36.453	838
704	36,04	18.872		18.858,00			26.346,91		26.346,91	5.269,38	14,00	21.092	485
705	68,07	255.903					49.762,33	4.976,23	54.738,56	10.947,71	288.804,00	332.595	7.646
706	85,36	246.234				300,00	62.702,12	6.270,21	68.972,33	13.794,47	335.888,00	391.066	8.990
707	58,04	71.317		41.034,00			42.429,93		42.429,93	8.485,99	-32,00	33.912	780
708	65,67	34.612		34.612,00		300,00	48.307,82		48.307,82	9.661,56	-	38.646	888
709	37,80	19.783		19.800,00			27.633,55		27.633,55	5.526,71	-18,00	22.089	508
710	58,02	39.856					42.415,31	4.241,53	46.656,84	9.331,37	-8.456,00	28.869	664
711	65,91	34.738		34.738,00		300,00	48.483,27		48.483,27	9.696,65	-	38.787	892
712	38,09	20.013		20.013,00			27.845,56		27.845,56	5.569,11	-	22.276	512

713	57,38	50.169		50.169,00			41.947,44		41.947,44	8.389,49	-	33.558	771	
714	34,51	33.147		38.000,00			25.228,41		25.228,41	5.045,68	-337,00	19.846	456	
715	35,41	18.506		18.522,00			25.886,35		25.886,35	5.177,27	-16,00	20.693	476	
716	64,39	41.668		41.916,00	14.800	300,00	62.172,08		62.172,08	12.434,42	-248,00	49.490	1.138	
717	62,15	32.770		32.770,00		300,00	45.734,53		45.734,53	9.146,91	-	36.588	841	
718	38,82	20.302		20.300,00			28.379,22		28.379,22	5.675,84	2,00	22.705	522	
801	38,88	20.659		20.659,00	4.000	300,00	32.723,08		32.723,08	6.544,62	-	26.178	602	
802	62,88	33.159		33.200,00		300,00	46.268,20		46.268,20	9.253,64	-41,00	36.974	850	
803	61,92	46.409		46.400,00	13.750	300,00	59.316,39		59.316,39	11.863,28	9,00	47.462	1.091	
804	35,69	18.699		18.700,00			26.091,05		26.091,05	5.218,21	-1,00	20.872	480	
805	70,96	599.787			14.800	300,00	66.975,05	6.697,51	73.672,56	14.734,51	664.973,00	723.911	16.642	
806	87,80	45.795		45.800,00			64.185,88		64.185,88	12.837,18	-4,00	51.345	1.180	
807	58,00	29.957		30.000,00			42.400,69		42.400,69	8.480,14	-43,00	33.878	779	
808	65,42	17.362				300,00	48.125,06	4.812,51	52.937,56	10.587,51	25.983,00	68.333	1.571	
809	37,30	19.763		19.763,00		300,00	27.568,03		27.568,03	5.513,61	-	22.054	507	
810	57,85	30.468		31.000,00		300,00	42.591,04		42.591,04	8.518,21	-532,00	33.541	771	
811	99,95	52.555		52.555,00		300,00	73.368,09		73.368,09	14.673,62	-1,00	58.693	1.349	
813	58,63	30.927		30.927,00		300,00	43.161,25		43.161,25	8.632,25	1,00	34.530	794	
814	33,85	17.717		17.711,00			24.745,92		24.745,92	4.949,18	7,00	19.804	455	
815	35,50	18.581		18.581,00			25.952,15		25.952,15	5.190,43	-	20.762	477	
816	64,06	87.837		24.300,00	22.200		69.030,83		69.030,83	750,00	13.806,17	62.842,00	118.817	2.731
817	64,24	33.625		33.625,00			46.962,42		46.962,42	9.392,48	-1,00	37.569	864	
818	38,50	20.152		20.152,00			28.145,29		28.145,29	5.629,06	-	22.516	518	
901	38,96	25.076		25.076,00	13.500		42.981,57		42.981,57	8.596,31	-	34.385	790	
902	64,23	33.614		33.620,00			46.955,11		46.955,11	9.391,02	-7,00	37.557	863	
903	61,68	32.284		32.284,00			45.090,94		45.090,94	9.018,19	-	36.073	829	
904	35,67	18.670		18.670,00			26.076,43		26.076,43	5.215,29	-	20.861	480	
905	70,77	37.282		37.282,00		300,00	52.036,15		52.036,15	10.407,23	-	41.629	957	
906	92,20	48.508		48.510,00		300,00	67.702,48		67.702,48	13.540,50	-2,00	54.160	1.245	
907	57,47	29.918		30.000,00		300,00	42.313,24		42.313,24	8.462,65	-82,00	33.769	776	
908	66,18	34.876		34.870,00		300,00	48.680,65		48.680,65	9.736,13	-6,00	38.939	895	
909	37,29	-36.936		183.600,00		300,00	27.560,72		27.560,72	5.512,14	-75.378,00	-53.329	-1.226	
910	58,47	30.925		31.080,00		300,00	43.044,28		43.044,28	8.608,86	-155,00	34.280	788	
911	65,24	34.136		42.700,00			47.693,47		47.693,47	9.538,69	-8.564,00	29.591	680	
912	38,13	19.759		20.000,00			27.874,80		27.874,80	5.574,96	-242,00	22.058	507	
913	57,82	37.455			14.800	300,00	57.369,10	5.736,91	63.106,01	12.621,20	510.932,00	561.417	12.906	
914	34,89	18.502		18.500,00		300,00	25.806,21		25.806,21	5.161,24	72,00	20.717	476	
915	35,65	18.857		19.000,00		300,00	26.361,80		26.361,80	5.272,36	-143,00	20.946	482	
916	64,44	33.728		34.100,00		300,00	47.408,63		47.408,63	9.481,73	-372,00	37.555	863	
917	61,82	32.338		32.350,00			45.193,29		45.193,29	9.038,66	-12,00	36.143	831	
918	38,75	20.096		20.100,00			28.328,05		28.328,05	5.665,61	-3,00	22.659	521	
1001	38,78	20.298		20.298,00			28.349,98		28.349,98	5.670,00	-	22.680	521	
1002	63,57	33.512		33.512,00		300,00	46.772,62		46.772,62	9.354,52	-	37.418	860	
1003	61,94	-30.416		3.823,00		300,00	45.581,01		45.581,01	9.116,20	-27.393,00	9.072	209	
1004	36,29	-20.928		92.400,00			26.529,67		26.529,67	5.305,93	-88.584,00	-67.360	-1.549	
1005	68,98	38.179		41.000,00	14.800	300,00	65.527,58		65.527,58	13.105,52	-2.751,00	49.671	1.142	
1006	94,44	49.656		50.000,00		300,00	69.340,02		69.340,02	13.868,00	-344,00	55.128	1.267	

1007	57,47	37.229		37.212,00	14.800	300,00	57.113,24		57.113,24		11.422,65	17,00	45.708	1.051
1008	65,13	35.573		35.574,00		300,00	47.913,05		57.063,05		11.412,61	14.303,00	59.953	1.378
1009	37,44	19.592		19.592,00			27.370,38		27.370,38		5.474,08	-	21.896	503
1010	57,80	30.322		30.322,00			42.254,48		42.254,48		8.450,90	70,00	33.874	779
1011	106,39	52.085		144.249,00			77.776,03		77.776,03		15.555,21	-92.124,00	-29.903	-687
1013	58,51	30.625		30.700,00			42.773,53		42.773,53		8.554,71	-76,00	34.143	785
1014	35,06	18.352		18.352,00			25.630,49		25.630,49		5.126,10	-1,00	20.503	471
1015	35,54	18.437		18.440,00			25.981,39		25.981,39		5.196,28	-3,00	20.782	478
1016	65,64	34.599		34.608,00		300,00	48.285,89		48.285,89		9.657,18	-10,00	38.619	888
1017	62,21	124.933		16.500,00	16.500		61.978,40	6.197,84	70.955,24		14.191,05	127.953,00	184.717	4.246
1018	39,04	84.447			11.000		39.540,05	3.954,01	46.273,06		9.254,61	99.579,00	136.597	3.140
1101	87,10	45.829		44.677,50	16.500	300,00	80.474,14		80.474,14		16.094,83	1.151,00	65.530	1.506
1102	88,64	46.635		46.635,00		300,00	65.099,95		65.099,95		13.019,99	-1,00	52.079	1.197
1103	65,83	34.713		34.713,00		300,00	48.424,79		48.424,79		9.684,96	8.674,00	47.414	1.090
1104	89,07	46.238		46.250,00		300,00	65.414,30		65.414,30		13.082,86	-12,00	52.319	1.203
1105	67,87	17.084		17.084,00		1.500,00	51.116,12		51.116,12		10.223,22	-	40.893	940
1106	85,87	44.944		44.944,00			62.774,96		62.774,96		12.554,99	-	50.220	1.154
1107	48,11	25.421		25.421,00		300,00	35.470,64		35.470,64		7.094,13	-	28.377	652
1108	91,43	48.112		48.132,00		300,00	67.139,57		67.139,57		13.427,91	-20,00	53.692	1.234
1109	88,26	46.450		46.500,00		300,00	64.822,16		64.822,16		12.964,43	-50,00	51.808	1.191
1110	100,88	702.990				300,00	74.047,96	7.404,80	81.452,76		16.290,55	768.174,00	833.336	19.157
1111	112,27	73.363		73.363,00	14.800	300,00	97.174,58		104.674,58		20.934,92	140,00	83.880	1.928
TOTAL	11.457,50	9.700.257,43		5.599.333,50	457.950,00	300,00	8.834.214,29	85.264,15	8.919.478,44	1.450,00	1.783.895,69	5.184.106,00	12.321.139	270.824
	9.689,27			1.528,11									7.137.032,75	

NOTAS: En la liquidación de gastos comunes que se acompaña se aclara que:

DÓLAR.- El tipo de cambio del dólar tomado para el pago de los gastos comunes en la presente liquidación es:

43,50

SUBTOTAL - Significa el importe de gastos comunes sin bonificación para aquellos pagos que se efectúen con posterioridad del día del vencimiento.

TOTAL - Significa el importe de gastos comunes con un 20% de bonificación para aquellos pagos que se efectúen antes del día del vencimiento.

* La liquidación que antecede y los importes expresados corresponden al trimestre considerado, ya que las expensas se calculan sobre gastos reales de acuerdo al coeficiente de cada unidad, pudiendo ser abonadas en Pesos Uruguayos o Dólares USA, para lo cual se proporcionan en la liquidación las columnas correspondientes con los importes en cada moneda de pago.

* Por resolución de la Comisión de Copropietarios las expensas se podrán abonar en 3 cuotas pero sin bonificación, la que se mantiene sólo para pagos contado antes del vencimiento fijado en cada liquidación.

* La unidad 816 tiene en la columna VARIOS el monto de una garrafa de fecha 31/12/2020.

* La unidad 409 tiene en la columna de VARIOS el monto de un espacio cerrado utilizado el día 13/01/2021.

* La unidad 1008 tiene incorporado el pago de gastos de administración de cuentas y el Impuesto Anual de Primaria

FECHA DE VENCIMIENTO

20 de MARZO de 2021 INCLUSIVE