



Torre Antares

**EDIFICIO DE COPROPIEDAD TORRE ANTARES**

**EDIFICIO DE COPROPIEDAD TORRE ANTARES**

**GASTOS COMUNES PERIODO**

**DICIEMBRE 2021 a FEBRERO 2022**

**EGRESOS**

*Diciembre 2, Setiembre a Noviembre 2021*

**PESOS URUGUAYOS**

**EMPLEADOS SALARIOS LIQUIDOS y OTROS CONCEPTOS**

	<u>Setiembre</u>	<u>Octubre</u>	<u>Noviembre</u>	<u>TOTALES</u>	<u>% GASTOS</u>
Recepcionista Marcelo Ureta	25.741,00	25.295,00	22.026,00	73.062,00	1,44
Retención Judicial	8.565,00	14.957,00	6.912,00	30.434,00	0,60
Licencia y Salario Vacacional		23.106,00		23.106,00	0,46
Recepcionista Matías Cabrera Santos	26.087,00	31.825,00	35.217,00	93.129,00	1,84
Recepcionista Luis Lopez	24.345,00	34.525,00	37.400,00	96.270,00	1,90
Recepcionista Joaquín Ferreri	31.246,00	30.753,00	33.735,00	95.734,00	1,89
Recepcionista Brandon Caporal	29.033,00	28.485,00	30.899,00	88.417,00	1,74
Administrativa Candelaria Signorino	43.789,00	45.981,00	47.689,00	137.459,00	2,71
Licencia y Salario Vacacional		12.692,00		12.692,00	0,25
Mantenimiento José Luis Teijeiro	45.601,00	48.857,00	56.798,00	151.256,00	2,98
Licencia y Salario Vacacional				-	-
Mucama Andrea Lima	9.886,00	33.944,00	36.743,00	80.573,00	1,59
Mucama Carrasco Daniela Elizabeth	18.990,00	30.331,00	32.990,00	82.311,00	1,62
Mucama María del Carmen Egures	28.871,00	34.139,00	37.244,00	100.254,00	1,98
Recepcionista Matías Aispuro	17.234,00	27.653,00	33.890,00	78.777,00	1,55
Tickets alimentación empleados	41.357,00	52.582,00	52.382,00	146.321,00	2,88
BPS Aportes Patronales y Obreros	177.348,00	184.968,00	217.388,00	579.704,00	11,42
B.S.E. Seguro de Accidentes	12.282,00	28.125,00		40.407,00	0,80
UTE	46.618,00	41.411,00	42.464,00	130.493,00	2,57
ANTEL	16.943,95	16.607,53	16.168,85	49.720,33	0,98
OSE	218.851,00	437.702,00		656.553,00	12,94
Artículos de Limpieza		143,61	14.823,00	14.966,61	0,29
Correspondencia		2.433,00		2.433,00	0,05
Papelería, Fotocopias, Sobres	4.893,00			4.893,00	0,10
Honorarios Administración	325.000,00	325.000,00	349.000,00	999.000,00	19,69
IVA	71.500,00	71.500,00	76.780,00	219.780,00	4,33
Servicio Barométrico y Limpieza de Cañerías	15.000,00	15.000,00	15.000,00	45.000,00	0,89
Banco	2.100,46	993,19	1.002,51	4.096,16	0,08
Sevice Ascensores y mejoras	41.480,00	41.480,00	41.480,00	124.440,00	2,45

Service Parrayo				-	-
Abono Servicio Emergencia Movil		59.346,00		59.346,00	1,17
Electricidad	48.183,60		5.053,77	53.237,37	1,05
Articulos recepción, sala de juegos y parrilleros	10.846,19	43.551,62	4.877,87	59.275,68	1,17
Cloro y artículos piscina			78.367,23	78.367,23	1,54
Barraca y Ferreteria	31.832,00	72.318,00	58.776,00	162.926,00	3,21
Cerrajería	1.800,00	9.300,00		11.100,00	0,22
Jardinería, plantas e insumos	21.000,00	22.015,00	21.000,00	64.015,00	1,26
Bolsas de Residuos			11.000,00	11.000,00	0,22
Trabajos contratados	31.500,00	78.000,00	72.500,00	182.000,00	3,59
Honorarios e IVA Gestor	8.723,00	8.723,00	8.723,00	26.169,00	0,52
Honorarios Abogado y gastos judiciales	13.080,00			13.080,00	0,26
Honorarios e IVA Auditoría Externa				-	-
Honorarios rematador			68.505,00	68.505,00	1,35
Vidriería y aluminio	10.500,00			10.500,00	0,21
Limpieza de Tanques				-	-
Depósitos efectuados por error			6.912,00	6.912,00	0,14
Gastos Particulares de Propietarios	784,00	105.600,00		106.384,00	2,10
<b>T O T A L E S</b>	1.461.010,20	2.039.341,95	1.573.746,23	5.074.098,38	<b>100,00</b>
				4.968.498,38	

**EGRESOS**

**DOLARES AMERICANOS**

	<u>Setiembre</u>	<u>Octubre</u>	<u>Noviembre</u>	<u>T O T A L</u>	<u>% GASTOS</u>
CAMBIO DE MONEDA PARA PAGOS				-	-
BANCO	26,17			26,17	0,17
INSUMOS Y COMPRA INTERNET Y CAMARAS	4.038,00	1.810,00	1.525,00	7.373,00	47,25
BARRACA Y FERRETERÍA		36,00		36,00	0,23
BATERÍA PARA GRUPO ELECTRÓGENO		339,34		339,34	2,17
DEVOLUCIÓN CHEQUES O MONEDA PROPIETARIOS				-	-
ASCENSORES	1.281,00			1.281,00	8,21
PAGO DE PROPIETARIOS	<u>6.100,00</u>		<u>450,00</u>	6.550,00	41,97
<b>T O T A L E S</b>	<b>11.445,17</b>	<b>2.185,34</b>	<b>1.975,00</b>	<b>15.605,51</b>	<b>100,00</b>
				<b>9.055,51</b>	

**INGRESOS**

**PESOS URUGUAYO PESOS URUGUAYOS**

	<u>Setiembre</u>	<u>Octubre</u>	<u>Noviembre</u>	
SALDO EJERCICIO ANTERIOR	766.981,54			
COBRADO POR GASTOS COMUNES	3.950.047,56	247.196,00	161.824,00	
OTROS INGRESOS (transferencia-reintegros)	22.099,88	0,55	7.514,09	
CAMBIO DE DOLARES				
INTERESES				
<b>TOTALES PESOS URUGUAYOS</b>	<b>4.739.128,98</b>	<b>247.196,55</b>	<b>169.338,09</b>	<b>5.155.663,62</b>
<b><u>SALDO DEL EDIFICIO</u></b>				<b>81.565,24</b>

**INGRESOS****DOLARES AMERICA/ DOLARES USA**

	<u>Setiembre</u>	<u>Octubre</u>	<u>Noviembre</u>	
SALDO EJERCICIO ANTERIOR	71.498,29			
COBRADO POR GASTOS COMUNES	29.092,00	120,00	4.400,00	
ENTRADO POR OTROS CONCEPTOS				
<b>TOTAL DOLARES USA</b>	<b>100.590,29</b>	<b>120,00</b>	<b>4.400,00</b>	<b>105.110,29</b>
<b>SALDO DEL EDIFICIO</b>				<b>89.504,78</b>

**CAJA EFECTIVO****PESOS URUGUAYOS**

*SALDO INICIAL*  
*INGRESOS POR CONSUMOS TELEFONICOS*  
*INGRESOS POR ALQUILER PARRILLA*  
*INGRESOS CONSUMO OSE LAVADERO*  
*INGRESOS CIBER CAFÉ Y SALA DE JUEGOS*  
*INGRESO PAGO ALQUILER COCHERAS*  
*INGRESO VENTA GAS*  
*INGRESOS SALA MUSCULACION*  
*OTROS INGRESOS*  
*PAGOS y TRASPASOS DE FONDOS A CUENTA CORRIENTE*  
**SALDO CAJA DEL EDIFICIO**

	<u>Setiembre</u>	<u>Octubre</u>	<u>Noviembre</u>		
<b>% ingresos</b>	30.316,53	40.325,19	62.575,19	<b>TOT. RUBRO</b>	<b>INGRESOS</b>
-				-	54.550,00
<b>39,96</b>	5.600,00	7.000,00	9.200,00	<b>21.800,00</b>	<b>SALD ANT</b>
-				-	30.316,53
-				-	
<b>58,66</b>	8.000,00	16.000,00	8.000,00	<b>32.000,00</b>	<b>SALIDAS</b>
<b>1,37</b>		750,00		<b>750,00</b>	<b>11.654,24</b>
-				-	<b>GANANCIA</b>
-				-	<b>42.895,76</b>
<b>21,36</b>	<u>3.591,34</u>	<u>1.500,00</u>	<u>6.562,90</u>	<b>11.654,24</b>	<b>SALDO</b>
<b>100,00</b>	<b>40.325,19</b>	<b>62.575,19</b>	<b>73.212,29</b>		<b>73.212,29</b>

**ESTADO DE SITUACION DEL EDIFICIO AL CIERRE DEL EJERCICIO**

**DOLARES USA EN CUENTA CORRIENTE SCOTIABANK..... U\$S 93.540,78**  
**PESOS URUGUAYOS EN CUENTA CORRIENTE SCOTIABANK..... \$ 162.774,24**  
**PESOS URUGUAYOS EN CAJA EFECTIVO.....\$ 73.212,29**

MESES	<u>Setiembre a Noviembre 2021</u>				UNIDADES		2.254.115,14	196,74	TOTAL MUCAMAS		356.881,61	8,98		
G. \$	4.968.498,38	GAS. TOT. \$	5.366.941		TOTAL GARAGE	300,00		CUOTA	-	CAMBIO	44,00			
G. U\$S	9.055,51	GAS + BON.	6.440.329		APARTAMENTOS	4.186.213,84	432,05	TRASPASO		<b>Pesos</b>	<b>U\$S</b>			
UNIDAD	METROS	SALDO ANT.	SU PAGO	PAGO ANT.	MUCAMAS	COCHERA	EXPENSAS	FONDOS	SUBTOTAL	VARIOS	BONIFICA	DEUDA ANT.	TOTAL	TOTAL
<b>0.01</b>	86,23	14.482		14.482,00			16.964,64		16.964,64		3.392,93	-	13.572	308
<b>0.02</b>	43,33	7.277		7.277,00			8.524,62		8.524,62		1.704,92	-	6.820	155
<b>0.03</b>	41,82	7.024		7.024,00			8.227,54		8.227,54		1.645,51	-	6.582	150
<b>0.04</b>	54,75	9.675		9.675,00		600,00	11.371,36		11.371,36		2.274,27	74,00	9.171	208
<b>0.05</b>	44,80	7.931		7.931,00			8.813,82		8.813,82		1.762,76	-	7.051	160

<b>0.06</b>	41,86	7.030	7.030,00			8.235,41		8.235,41		1.647,08	-	6.588	150
<b>0.07</b>	71,10	11.927	11.911,00			13.988,01		13.988,01		2.797,60	17,00	11.207	255
<b>0.08</b>	57,23	9.612	9.612,00			11.259,26		11.259,26		2.251,85	-	9.007	205
<b>0.09</b>	259,13	43.521	43.521,00			50.980,48		50.980,48		10.196,10	-	40.784	927
<b>101</b>	26,96	4.528	4.528,00			5.304,03		5.304,03		1.060,81	-	4.243	96
<b>102</b>	27,83	-794	-			5.475,19		5.475,19		1.095,04	-4.794,00	-414	-9
<b>103</b>	27,68	4.889	4.889,00		300,00	5.745,68		5.745,68		1.149,14	-	4.597	104
<b>104</b>	38,32	6.436	5.842,00			7.538,97		7.538,97		1.507,79	-	6.031	137
<b>105</b>	27,49	4.616	4.646,00			5.408,30		5.408,30		1.081,66	-30,00	4.297	98
<b>106</b>	27,68	4.649	4.649,00			5.445,68		5.445,68		1.089,14	-	4.357	99
<b>107</b>	27,69	4.651	4.651,00			5.447,65		5.447,65		1.089,53	-	4.358	99
<b>108</b>	59,75	10.035	10.035,00			11.755,04		11.755,04		2.351,01	-	9.404	214
<b>109</b>	64,83	11.128	11.128,00		300,00	13.054,47		13.054,47		2.610,89	-	10.444	237
<b>110</b>	27,71	4.894	4.894,00		300,00	5.751,58		5.751,58		1.150,32	-	4.601	105
<b>111</b>	25,27	164.142	5.836,00			4.971,55		4.971,55		994,31	180.186,00	184.163	4.186
<b>112</b>	39,90	7.421	7.421,00		900,00	8.749,81		8.749,81		1.749,96	-	7.000	159
<b>113</b>	27,87	4.688	4.688,00			5.483,06		5.483,06		1.096,61	-	4.386	100
<b>114</b>	27,65	4.644	-			5.439,78		5.439,78		1.087,96	-	4.352	99
<b>115</b>	27,71	4.654	-			5.451,58		5.451,58		1.090,32	-	4.361	99
<b>116</b>	25,23	4.237	-			4.963,68	496,37	5.460,04		1.092,01	5.773,00	10.141	230
<b>117</b>	29,40	76.404	-			5.784,07	578,41	6.362,48		1.272,50	103.292,00	108.382	2.463
<b>118</b>	208,08	383.518	-			40.937,05	4.093,71	45.030,76		9.006,15	393.129,00	429.154	9.753
<b>119</b>	31,78	17.299	17.299,00		300,00	20.282,74		20.282,74		4.056,55	-	16.226	369
<b>120</b>	64,86	34.833	34.830,00			40.782,89		40.782,89		8.156,58	2,00	32.628	742
<b>121</b>	32,22	-37.791	25.000,00			20.259,40		20.259,40		4.051,88	-75.291,00	-59.083	-1.343
<b>122</b>	69,51	37.552	37.552,00		300,00	44.006,74		44.006,74		8.801,35	-	35.205	800
<b>123</b>	67,63	34.978	34.959,00			42.524,62		42.524,62		8.504,92	-3.081,00	30.939	703
<b>124</b>	34,93	18.898	21.500,00			21.963,41		21.963,41		4.392,68	-2.602,00	14.969	340
<b>201</b>	37,30	20.022	20.022,00			23.453,62		23.453,62		4.690,72	-	18.763	426
<b>202</b>	63,08	33.920	33.920,00		300,00	39.963,66		39.963,66		7.992,73	-59,00	31.912	725
<b>203</b>	60,52	32.799	32.809,00		300,00	38.353,97		38.353,97		7.670,79	65,00	30.748	699
<b>204</b>	35,80	19.457	19.457,00		300,00	22.810,45		22.810,45		4.562,09	-	18.248	415
<b>205</b>	69,54	37.568	-		300,00	44.025,60	4.402,56	48.428,16		9.685,63	51.186,00	89.929	2.044
<b>206</b>	86,46	46.650	46.650,00		300,00	54.664,62		54.664,62		10.932,92	-	43.732	994
<b>207</b>	59,29	31.819	31.820,00			37.280,57		37.280,57		7.456,11	-2,00	29.822	678
<b>208</b>	64,04	43.644	43.644,00	14.956		55.223,48		55.223,48		11.044,70	74,00	44.253	1.006
<b>209</b>	38,93	20.720	21.000,00			24.478,54		24.478,54		4.895,71	-280,00	19.303	439
<b>210</b>	57,83	35.305	35.303,00	6.753		43.115,48		43.115,48		8.623,10	77,00	34.569	786
<b>211</b>	66,15	35.521	35.500,00			41.594,02		41.594,02		8.318,80	21,00	33.296	757
<b>212</b>	37,37	20.133	20.133,00			23.497,64		23.497,64		4.699,53	74,00	18.872	429
<b>213</b>	57,82	31.037	31.100,00			36.356,26		36.356,26		7.271,25	-63,00	29.022	660
<b>214</b>	34,34	18.433	18.433,00			21.592,42		21.592,42		4.318,48	1,00	17.275	393
<b>215</b>	35,27	15.809	15.824,00			22.177,19		22.177,19		4.435,44	-15,00	17.727	403
<b>216</b>	63,90	34.300	34.300,00			40.179,26		40.179,26		8.035,85	-	32.143	731
<b>217</b>	61,27	33.129	33.129,00		300,00	38.825,56		38.825,56		7.765,11	-	31.060	706
<b>218</b>	38,13	20.145	20.145,00			23.975,51		23.975,51		4.795,10	-	19.180	436

301	38,57	20.777		20.800,00			24.252,18		24.252,18		4.850,44	-23,00	19.379	440
302	63,41	922.126		-			39.871,16	3.987,12	43.858,27		8.771,65	897.086,00	932.173	21.186
303	61,66	33.156		33.153,00			38.770,79		38.770,79		7.754,16	3,00	31.020	705
304	36,37	19.453		19.500,00			22.868,85		22.868,85		4.573,77	-48,00	18.247	415
305	69,59	37.595		37.595,00		300,00	44.057,04		44.057,04		8.811,41	-	35.246	801
306	91,23	298.272		-		600,00	57.963,91	5.796,39	63.760,31		12.752,06	339.939,00	390.947	8.885
307	59,58	29.169		29.169,00			37.462,92		37.462,92		7.492,58	-8.285,00	21.685	493
308	65,43	44.665		44.634,00			41.141,30		41.141,30	150	8.228,26	31,00	33.094	752
309	38,11	20.697		20.697,00		300,00	24.262,94		24.262,94		4.852,59	-	19.410	441
310	57,40	30.811		30.811,00			36.092,17		36.092,17		7.218,43	-	28.874	656
311	65,40	35.109		35.110,00			41.122,44		41.122,44		8.224,49	1,00	32.899	748
312	37,34	20.043		20.043,00			23.478,77		23.478,77		4.695,75	-	18.783	427
313	57,33	31.014		31.014,00		300,00	36.348,15		36.348,15		7.269,63	1,00	29.080	661
314	33,94	18.218		18.218,00			21.340,91		21.340,91		4.268,18	-	17.073	388
315	35,55	19.075		19.100,00			22.353,25		22.353,25		4.470,65	-25,00	17.858	406
316	63,72	34.444		34.444,00		300,00	40.366,08		40.366,08		8.073,22	-	32.293	734
317	62,46	33.527		33.527,00			39.273,81		39.273,81		7.854,76	1,00	31.420	714
318	38,37	20.608		20.620,00		300,00	24.426,42		24.426,42		4.885,28	-12,00	19.529	444
401	38,98	20.924		20.924,00			24.509,98		24.509,98		4.902,00	-	19.608	446
402	63,50	34.086		34.086,00			39.927,75		39.927,75		7.985,55	-	31.942	726
403	61,64	33.060		33.100,00			38.758,21		38.758,21		7.751,64	-39,00	30.968	704
404	36,40	19.612		20.000,00			22.887,72		22.887,72		4.577,54	388,00	18.698	425
405	71,25	40.534		40.534,00		300,00	46.600,82		46.600,82		9.320,16	-	37.281	847
406	89,95	48.524		46.999,00		300,00	56.859,07		56.859,07		11.371,81	2.277,00	47.764	1.086
407	58,05	31.233		-			36.500,88	3.650,09	40.150,97		8.030,19	74,00	32.195	732
408	64,46	34.841		34.841,00		300,00	40.831,38		40.831,38		8.166,28	-	32.665	742
409	37,16	19.947		20.000,00			23.365,59		23.365,59		4.673,12	-53,00	18.639	424
410	57,61	31.164		31.175,00		300,00	36.524,21		36.524,21		7.304,84	-11,00	29.208	664
411	64,91	39.853		39.853,00	7.580	300,00	48.694,02		48.694,02		9.738,80	-	38.955	885
412	37,45	21.503		21.053,00			23.547,94		23.547,94		4.709,59	450,00	19.288	438
413	57,99	31.385		31.390,00		300,00	36.763,15		36.763,15		7.352,63	-5,00	29.406	668
414	34,12	12.170		30.100,00			21.454,09		21.454,09		4.290,82	-17.930,00	-767	-17
415	35,45	19.016		19.006,00			22.290,37		22.290,37		4.458,07	10,00	17.842	406
416	64,68	34.719		35.000,00			40.669,71		40.669,71		8.133,94	-281,00	32.255	733
417	61,98	33.750		33.750,00		600,00	39.572,00		39.572,00		7.914,40	-	31.658	719
418	38,13	20.708		20.708,00		300,00	24.275,51		24.275,51		4.855,10	-1,00	19.419	441
501	39,46	21.181		21.181,00			24.811,79		24.811,79		4.962,36	1,00	19.850	451
502	64,00	34.534		34.600,00		300,00	40.542,14		40.542,14	100	8.108,43	4.114,00	36.648	833
503	61,63	33.395		33.395,00		300,00	39.051,92		39.051,92		7.810,38	74,00	31.316	712
504	36,19	18.961		18.961,00			22.755,67		22.755,67		4.551,13	-	18.205	414
505	60,90	1.335.551		-		300,00	38.592,91	3.859,29	42.452,20		8.490,44	2.107.925,00	2.141.887	48.679
506	89,00	47.941		47.941,00		300,00	56.261,73		56.261,73		11.252,35	74,00	45.083	1.025
507	58,25	31.508		31.508,00		300,00	36.926,64		36.926,64		7.385,33	-	29.541	671
508	66,00	40.444		40.444,00	7.707	300,00	49.506,67		49.506,67		9.901,33	-	39.605	900
509	37,83	20.306		20.306,00			23.786,88		23.786,88		4.757,38	-	19.030	432
510	58,12	31.198		31.198,00			36.544,89		36.544,89		7.308,98	-	29.236	664

511	65,10	35.185		35.190,00		300,00	41.233,80		41.233,80		8.246,76	-21,00	32.966	749
512	37,61	84.693		60.500,00			23.648,55		23.648,55		4.729,71	-73,00	18.846	428
513	57,13	30.666		30.666,00			35.922,40		35.922,40		7.184,48	8.357,00	37.095	843
514	34,23	18.337		18.337,00			21.523,26		21.523,26		4.304,65	-	17.219	391
515	35,43	19.018		19.018,00			22.277,80		22.277,80		4.455,56	-	17.822	405
516	64,19	34.715		34.701,00		300,00	40.661,61		40.661,61		8.132,32	14,00	32.543	740
517	62,48	33.538		33.538,00			39.286,39		39.286,39		7.857,28	3.140,00	34.569	786
518	38,63	20.736		20.736,00			24.289,90		24.289,90		4.857,98	-	19.432	442
601	39,20	24.119		24.119,00	4.577	300,00	29.525,78		29.525,78		5.905,16	-1,00	23.620	537
602	65,57	-14.403		-			41.229,33		41.229,33		8.245,87	-14.403,00	18.580	422
603	62,43	33.751		33.751,00		300,00	39.554,95		39.554,95		7.910,99	-	31.644	719
604	35,57	18.128		18.200,00			22.365,83		22.365,83		4.473,17	-71,00	17.822	405
605	69,86	37.500		37.500,00			43.926,81		43.926,81		8.785,36	9.375,00	44.516	1.012
606	88,25	47.611		47.611,00		300,00	55.790,14		55.790,14		11.158,03	-	44.632	1.014
607	58,57	30.945		31.000,00			36.827,85		36.827,85		7.365,57	-55,00	29.407	668
608	65,76	35.579		35.579,00			41.348,80		41.348,80		8.269,76	350,00	33.429	760
609	37,90	20.332		20.339,00			23.830,89		23.830,89		4.766,18	-7,00	19.058	433
610	58,10	35.370		35.160,00	6.784		43.316,78		43.316,78		8.663,36	211,00	34.864	792
611	64,26	34.515		34.529,00			40.405,62		40.405,62		8.081,12	-14,00	32.310	734
612	38,15	20.478		20.500,00			23.988,09		23.988,09		4.797,62	-22,00	19.168	436
613	57,88	31.292		31.300,00		300,00	36.693,99		36.693,99		7.338,80	-8,00	29.347	667
614	34,03	20.711		20.726,00	3.974		25.371,26		25.371,26		5.074,25	-15,00	20.282	461
615	35,12	18.827		19.000,00			22.082,87		22.082,87		4.416,57	-173,00	17.493	398
616	64,37	-39.632		-			40.474,79		40.474,79		8.094,96	-37.833,00	-5.453	-124
617	62,51	20.199		20.210,00			39.305,25		39.305,25		7.861,05	-11,00	31.433	714
618	38,65	22.427		22.427,00			24.302,48		24.302,48		4.860,50	-	19.442	442
701	38,91	20.886		8.600,00			24.465,96		24.465,96		4.893,19	3.567,00	23.140	526
702	63,50	32.552		33.779,00		300,00	40.227,75		40.227,75		8.045,55	-1.227,00	30.955	704
703	61,98	33.375		33.400,00		300,00	39.272,00		39.272,00		7.854,40	-25,00	31.393	713
704	36,04	19.327		19.350,00			22.661,36		22.661,36		4.532,27	-23,00	18.106	412
705	68,07	219.581		77.400,00			42.801,29		42.801,29		8.560,26	154.214,00	188.455	4.283
706	85,36	46.060		46.060,00		300,00	53.972,95		53.972,95		10.794,59	-	43.178	981
707	58,04	78.052		29.412,00			36.494,59		36.494,59		7.298,92	59,00	29.255	665
708	65,67	35.491		41.592,21		300,00	41.592,21		41.592,21		8.318,44	1,00	33.275	756
709	37,80	20.195		20.195,00			23.768,01		23.768,01		4.753,60	74,00	19.088	434
710	58,02	-16.157		-			36.482,02		36.482,02		7.296,40	-8.371,00	20.815	473
711	65,91	35.619		-		300,00	41.743,12	4.174,31	45.917,43		9.183,49	48.532,00	85.266	1.938
712	38,09	20.519		20.519,00			23.950,36		23.950,36		4.790,07	74,00	19.234	437
713	57,38	129.746		34.000,00			36.079,59		36.079,59		7.215,92	99.925,00	128.789	2.927
714	34,51	17.932		17.932,00			21.699,32		21.699,32		4.339,86	74,00	17.433	396
715	35,41	19.007		19.007,00			22.265,22		22.265,22		4.453,04	-	17.812	405
716	64,39	39.474		39.474,00		300,00	40.787,37		40.787,37		8.157,47	-	32.630	742
717	62,15	33.601		33.601,00		300,00	39.378,89		39.378,89		7.875,78	-	31.503	716
718	38,82	20.830		20.840,00			24.409,37		24.409,37		4.881,87	-10,00	19.517	444
801	38,88	21.183		21.183,00		300,00	24.747,10		24.747,10		4.949,42	74,00	19.872	452
802	62,88	33.860		34.000,00		300,00	39.837,90		39.837,90		7.967,58	-140,00	31.730	721

803	61.92	42.268		43.000,00	14.461	300,00	53.695,34		53.695,34		10.739,07	-731,00	42.225	960
804	35.69	19.132		19.200,00			22.441,28		22.441,28		4.488,26	-69,00	17.884	406
805	70.96	40.956		41.000,00	8.286	300,00	53.204,63		53.204,63		10.640,93	-44,00	42.520	966
806	87.80	47.116		47.120,00			55.207,19		55.207,19		11.041,44	-5,00	44.161	1.004
807	58.00	31.052		31.000,00			36.469,44		36.469,44		7.293,89	53,00	29.229	664
808	65.42	81.552		129.000,00		300,00	41.435,01		41.435,01		8.287,00	-47.448,00	-14.300	-325
809	37.30	20.262		20.626,00		300,00	23.753,62		23.753,62		4.750,72	-364,00	18.639	424
810	57.85	31.286		31.300,00		300,00	36.675,12		36.675,12		7.335,02	-14,00	29.326	667
811	99.95	53.891		53.891,00		300,00	63.146,91		63.146,91		12.629,38	-	50.518	1.148
813	58.63	31.712		31.712,00		300,00	38.165,57		38.165,57		7.633,11	-	30.532	694
814	33.85	18.154		18.154,00	3.953		25.237,06		25.237,06		5.047,41	-	20.190	459
815	35.50	19.056		19.056,00			22.321,81		22.321,81		4.464,36	-	17.857	406
816	64.06	216.137		40.000,00			40.279,87		40.279,87		8.055,97	221.412,00	253.636	5.764
817	64.24	34.483		34.483,00			40.393,05		40.393,05		8.078,61	-	32.314	734
818	38.50	20.577		20.577,00			24.208,16		24.208,16		4.841,63	-18.963,00	404	9
901	38.96	23.732		23.732,00	4.549		29.046,85		29.046,85		5.809,37	-	23.237	528
902	64.23	34.482		34.500,00			40.386,76		40.386,76		8.077,35	-19,00	32.290	734
903	61.68	33.109		33.109,00			38.783,36		38.783,36		7.756,67	-	31.027	705
904	35.67	19.147		19.147,00			22.428,71		22.428,71		4.485,74	-	17.943	408
905	70.77	161.003		-		300,00	44.799,00	4.479,90	49.278,90		9.855,78	186.952,00	226.375	5.145
906	92.20	49.731		49.751,00		300,00	58.273,83		58.273,83		11.654,77	-19,00	46.600	1.059
907	57.47	30.856		31.000,00		300,00	36.436,18		36.436,18		7.287,24	-144,00	29.005	659
908	66.18	35.764		35.760,00		300,00	41.912,89		41.912,89		8.382,58	4,00	33.534	762
909	37.29	-34.454		30.000,00		300,00	23.747,33		23.747,33		4.749,47	-64.454,00	-45.456	-1.033
910	58.47	31.686		31.686,00		300,00	37.064,97		37.064,97		7.412,99	-	29.652	674
911	65.24	35.009		35.100,00			41.021,83		41.021,83		8.204,37	-91,00	32.726	744
912	38.13	20.334		20.500,00			23.975,51		23.975,51		4.795,10	-167,00	19.013	432
913	57.82	35.466		35.475,00	6.752	300,00	43.408,03		43.408,03		8.681,61	-43.009,00	-8.283	-188
914	34.89	19.041		19.041,00		300,00	22.238,25		22.238,25		4.447,65	-	17.791	404
915	35.65	19.492		19.500,00		300,00	22.716,13		22.716,13		4.543,23	-7,00	18.166	413
916	64.44	34.614		20.000,00		300,00	40.818,81		40.818,81		8.163,76	-386,00	32.269	733
917	61.82	33.113		33.100,00			38.871,39		38.871,39		7.774,28	13,00	31.110	707
918	38.75	20.798		21.000,00			24.365,36		24.365,36		4.873,07	-201,00	19.291	438
1001	38.78	20.816		20.816,00			24.384,22		24.384,22		4.876,84	-	19.507	443
1002	63.57	34.363		34.363,00		300,00	40.271,76		40.271,76		8.054,35	-	32.217	732
1003	61.94	-38.979		38.746,00		300,00	39.246,85		39.246,85		7.849,37	-103.039,00	-71.642	-1.628
1004	36.29	14.909		2.900,00			22.818,55	2.281,86	25.100,41		5.020,08	9.024,00	29.104	661
1005	68.98	42.332		42.332,00	8.055	300,00	51.728,43		51.728,43		10.345,69	74,00	41.457	942
1006	94.44	50.934		50.934,00		300,00	59.682,31		59.682,31		11.936,46	-	47.746	1.085
1007	57.47	35.310		35.303,00	6.711	300,00	43.147,08		43.147,08		8.629,42	831,00	35.349	803
1008	65.13	35.214		35.217,00		300,00	41.252,67		41.252,67		8.250,53	-3,00	32.999	750
1009	37.44	84.659		-			23.541,65	2.354,17	25.895,82		5.179,16	98.302,00	119.019	2.705
1010	57.80	31.099		31.099,00			36.343,68		36.343,68		7.268,74	74,00	29.149	662
1011	106.39	53.091		55.318,00			66.896,27		66.896,27		13.379,25	-2.547,00	50.970	1.158
1013	58.51	31.407		39.259,00			36.790,12		36.790,12		7.358,02	-	29.432	669
1014	35.06	18.920		18.920,00			22.045,15		22.045,15		4.409,03	-100,00	17.536	399

1015	35,54	19.080		19.090,00			22.346,96		22.346,96		4.469,39	-9,00	17.869	406
1016	65,64	35.474		35.475,00		300,00	41.573,35		41.573,35		8.314,67	-1,00	33.258	756
1017	62,21	33.370		32.445,00			39.116,62		39.116,62		7.823,32	925,00	32.218	732
1018	39,04	28.289		28.294,00			24.547,71		24.547,71		4.909,54	780,00	20.418	464
1101	87,10	46.982		46.982,00		300,00	55.067,04		55.067,04		11.013,41	-	44.054	1.001
1102	88,64	47.820		47.820,00		300,00	56.035,36		56.035,36		11.207,07	-	44.828	1.019
1103	65,83	35.576		47.816,00		300,00	41.692,81		41.692,81		8.338,56	-12.239,00	21.115	480
1104	89,07	47.781		48.000,00		300,00	56.305,74		56.305,74		11.261,15	-218,00	44.827	1.019
1105	67,87	15.048		42.000,00		1.800,00	44.475,53		44.475,53		8.895,11	-7.601,00	27.979	636
1106	85,87	46.094		46.094,00			53.993,63		53.993,63		10.798,73	-1,00	43.194	982
1107	48,11	26.065		26.065,00		300,00	30.550,77		30.550,77		6.110,15	-	24.441	555
1108	91,43	49.226		51.600,00		300,00	57.789,67		57.789,67		11.557,93	-2.374,00	43.858	997
1109	88,26	47.601		47.601,00		300,00	55.796,43		55.796,43		11.159,29	1,00	44.638	1.015
1110	100,88	951.714		17.950,00		300,00	63.731,67	6.373,17	70.104,84		14.020,97	1.318.530,00	1.374.614	31.241
1111	112,27	68.629		68.629,00	13.110	300,00	84.003,54		84.003,54		16.800,71	-	67.203	1.527
<b>TOTAL</b>	11.457,50	68.629				300,00	7.204.586,32	46.527,33	7.251.113,65		1.450.222,73		5.800.891	254.185
	9.689,27				1.528,11								5.800.890,92	

**NOTAS:** En la liquidación de gastos comunes que se acompaña se aclara que:

**DOLAR.-** El tipo de cambio del dólar tomado para el pago de los gastos comunes en la presente liquidación es:

**44,00**

**SUBTOTAL** - Significa el importe de gastos comunes sin bonificación para aquellos pagos que se efectúen con posterioridad del día del vencimiento.

**TOTAL** - Significa el importe de gastos comunes con un 20% de bonificación para aquellos pagos que se efectúen antes del día del vencimiento.

\* La liquidación que antecede y los importes expresados corresponden al trimestre considerado, ya que las expensas se calculan sobre gastos reales de acuerdo al coeficiente de cada unidad, pudiendo ser abonadas en Pesos Uruguayos o Dólares USA, para lo cual se proporcionan en la liquidación las columnas correspondientes con los importes en cada moneda de pago.

\* Por resolución de la Comisión de Copropietarios las expensas se podrán abonar en 3 cuotas pero sin bonificación, la que se mantiene sólo para pagos contado antes del vencimiento fijado en cada liquidación.

\* La unidad 308 posee en la columna VARIOS el importe correspondiente a un vaso y cubierto faltante del parrillero.

\* La unidad 502 posee en la columna VARIOS el importe correspondiente a un vaso faltante del parrillero.

**FECHA DE VENCIMIENTO**

**20 de DICIEMBRE de 2021 inclusive**