



Torre Antares

EDIFICIO DE COPROPIEDAD TORRE ANTARES

EDIFICIO DE COPROPIEDAD TORRE ANTARES

GASTOS COMUNES PERIODO

MARZO a MAYO 2023

EGRESOS

Diciembre 21 Diciembre 2022 a Febrero 2023

PESOS URUGUAYOS

EMPLEADOS SALARIOS LIQUIDOS y OTROS CONCEPTOS

	<u>Diciembre</u>	<u>Enero</u>	<u>Febrero</u>	<u>TOTALES</u>	<u>% GASTOS</u>
Recepcionista Marcelo Ureta	28.557,00	45.235,00	33.191,00	106.983,00	1,53
Retención Judicial	14.656,00	10.616,00	10.851,00	36.123,00	0,52
Medio Aguinaldo	18.277,00			18.277,00	0,26
Recepcionista Matías Cabrera Santos	36.300,00	37.745,00	44.124,00	118.169,00	1,70
Medio Aguinaldo	18.128,00			18.128,00	0,26
Recepcionista Luis Lopez	37.242,00	36.572,00	46.305,00	120.119,00	1,72
Medio Aguinaldo	19.002,00			19.002,00	0,27
Recepcionista Matías Aispuro	31.690,00	29.755,00	38.167,00	99.612,00	1,43
Medio Aguinaldo	15.756,00			15.756,00	0,23
Recepcionista Brandon Caporal	31.098,00	36.312,00	39.335,00	106.745,00	1,53
Medio Aguinaldo	15.414,00			15.414,00	0,22
Administrativa Candelaria Signorino	48.491,00	49.978,00	52.308,00	150.777,00	2,16
Medio Aguinaldo	23.045,00			23.045,00	0,33
Mantenimiento José Luis Teijeiro	53.018,00	57.735,00	70.886,00	181.639,00	2,61
Medio Aguinaldo	33.263,00			33.263,00	0,48
Mantenimiento Joaquín Ferreri	34.149,00	36.852,00	43.985,00	114.986,00	1,65
Medio Aguinaldo	17.388,00			17.388,00	0,25
Mucama Andrea Lima	36.982,00	41.432,00	43.086,00	121.500,00	1,74
Medio Aguinaldo	19.008,00			19.008,00	0,27
Mucama Carrasco Daniela Elizabeth	34.462,00	35.378,00	41.124,00	110.964,00	1,59
Medio Aguinaldo	17.404,00			17.404,00	0,25
Mucama María del Carmen Egures	37.821,00	36.590,00	44.145,00	118.556,00	1,70
Medio Aguinaldo	19.289,00			19.289,00	0,28
Cadete Lomiento Opizzo Bruno		17.682,00	42.005,00	59.687,00	0,86
Administrativa Camila Lomiento		9.155,00	23.141,00	32.296,00	0,46

Mucama Paola Rodríguez		24.589,00	38.934,00	63.523,00	0,91
Tickets alimentación empleados	57.309,00	57.813,00	59.079,00	174.201,00	2,50
BPS Aportes Patronales y Obreros	213.417,00	324.879,00	295.980,00	834.276,00	11,97
B.S.E. Seguro de Accidentes	13.196,00	13.249,00	21.733,00	48.178,00	0,69
UTE	55.061,00	108.599,00	128.268,00	291.928,00	4,19
ANTEL	15.955,29	16.617,38	16.624,27	49.196,94	0,71
OSE	254.518,41	231.984,00	244.514,00	731.016,41	10,49
Correspondencia	1.874,00			1.874,00	0,03
Uniformes Personal	38.984,00			38.984,00	0,56
Artículos de Limpieza y bolsas de residuos	48.791,00	23.814,00		72.605,00	1,04
Papelería, Fotocopias, Sobres, Imprenta	4.392,00			4.392,00	0,06
Honorarios Administración	399.950,00	399.999,00	399.999,00	1.199.948,00	17,22
IVA	87.989,00	88.000,00	88.000,00	263.989,00	3,79
Bancos	3.251,61	1.760,42	1.268,86	6.280,89	0,09
Sevice Ascensores y arreglos	48.587,00	45.587,00	45.587,00	139.761,00	2,01
Cloro, artículos de piscina, quinchos, reposeras	159.831,89	86.244,78	34.386,00	280.462,67	4,02
Artículos Equipamiento Recepcion, gimnasio, sala de juegos y parrilleros	11.447,61	91.963,69		103.411,30	1,48
Barraca y Ferrería	130.231,00	53.930,00		184.161,00	2,64
Limpieza Graceras, Barometrica	60.000,00			60.000,00	0,86
Trabajos contratados	68.000,00	34.900,00		102.900,00	1,48
Honorarios Gestor e IVA	9.394,00		26.304,00	35.698,00	0,51
Honorarios e IVA Escribana			33.320,00	33.320,00	0,48
Limpieza de tanques	21.300,00			21.300,00	0,31
Honorarios Auditoría Externa	92.000,00		46.000,00	138.000,00	1,98
Jardinería Plantas e insumos	22.225,00	21.000,00	21.000,00	64.225,00	0,92
Pago particulares propietarios	287,21			287,21	0,00
Tasa Municipal de Ascensores		184.096,00		184.096,00	2,64
Retiro de propietarios	108.886,00	9.500,00	9.000,00	127.386,00	1,83
Devolución créditos y pagos por error			1.000,00	1.000,00	0,01
Cerrajería	3.000,00			3.000,00	0,04
Canastas navideñas, artículos y regalos empleados	16.500,00			16.500,00	0,24
T O T A L E S	2.586.818,02	2.299.562,27	2.083.650,13	6.970.030,42	100,00
				6.841.357,21	

DOLARES AMERICANOS

<u>EGRESOS</u>	<u>Diciembre</u>	<u>Enero</u>	<u>Febrero</u>	<u>T O T A L</u>	<u>% GASTOS</u>
CAMBIO DE MONEDA PARA PAGOS	19.724,64		39.681,13	59.405,77	89,65
INSUMOS DE INTERNET, CAMARAS Y HUELLA	1.561,72		1.079,00	2.640,72	3,99
ARREGLO Y COMPRA DE ARTÍCULOS PISCINA E ILUMINACIÓN		892,00		892,00	1,35
BANCO	32,48			32,48	0,05

DEVOLUCION CHEQUES, RETIROS Y PAGOS PROPIETARIOS

T O T A L E S

1.000,00	1.893,00	402,00	3.295,00	4,97
22.318,84	2.785,00	41.162,13	66.265,97	100,00
			3.565,20	

INGRESOS

PESOS URUGUAYOS

PESOS URUGUAYOS

Diciembre Enero Febrero

SALDO EJERCICIO ANTERIOR	9.310,18			
COBRADO POR GASTOS COMUNES y OTROS	4.171.909,25	154.548,00	487.348,00	
OTROS INGRESOS (transferencia-reintegros)		895,59	0,63	
CAMBIO DE DOLARES	749.536,23		1.504.712,58	
INTERESES				
TOTALES PESOS URUGUAYOS	4.930.755,66	155.443,59	1.992.061,21	7.078.260,46
SALDO CUENTAS DEL EDIFICIO				108.230,04

INGRESOS

DOLARES AMERICANA DOLARES USA

Diciembre Enero Febrero

SALDO EJERCICIO ANTERIOR	66.141,95			
COBRADO POR GASTOS COMUNES	32.749,00	4.445,00	8.992,00	
OTROS INGRESOS (transferencia-reintegros)				
TOTAL DOLARES USA	98.890,95	4.445,00	8.992,00	112.327,95
SALDO CUENTAS DEL EDIFICIO				46.061,98

CAJA EFECTIVO

PESOS URUGUAYOS

Diciembre Enero Febrero

	% ingresos	Diciembre	Enero	Febrero	TOT. RUBRO	INGRESOS
SALDO INICIAL		155.333,21	87.517,60	120.119,60		
INGRESOS POR CONSUMOS TELEFONICOS	-				-	109.750,00
INGRESOS POR ALQUILER PARRILLA	72,67	20.900,00	31.900,00	26.950,00	79.750,00	SALD ANT
INGRESOS CONSUMO OSE LAVADERO	-				-	155.333,21
INGRESO MUSCULACION	-				-	SALIDAS
INGRESO PAGO ALQUILER COCHERAS	27,33	12.000,00	12.000,00	6.000,00	30.000,00	126.966,11
INGRESO VENTA GAS	-				-	GANANCIA
OTROS INGRESOS	-				-	-17.216,11
PAGOS y TRASPASOS DE FONDOS A CUENTA CORRIENTE		100.715,61	11.298,00	14.952,50	126.966,11	SALDO
SALDO CAJA DEL EDIFICIO	100,00	87.517,60	120.119,60	138.117,10		138.117,10

ESTADO DE SITUACION DEL EDIFICIO AL CIERRE DEL EJERCICIO

DOLARES USA EN CUENTA CORRIENTE SCOTIABANK.....	U\$S	47.140,98
PESOS EN CUENTA CORRIENTE SCOTIABANK.....	\$	213.267,04
PESOS URUGUAYOS EN CAJA EFECTIVO.....	\$	138.117,10

DISTRIBUCION DE GASTOS COMUNES POR UNIDAD EDIFICIO TORRE ANTARES

MESES		<i>Diciembre a Febrero 2022</i>			UNIDADES	2.931.768	255,88	TOTAL MUCAMAS							-
G. \$		6.841.357,21	GAS. TOT. \$	6.980.400		TOTAL GARAGE	300,00		TRASPASO			CAMBIO		39,00	
G. U\$S		3.565,20	GAS + BON.	8.376.480		APARTAMENTOS	5.444.712	561,93	CUOTA		-	Pesos	U\$S		
UNIDAD	METROS	SALDO ANT.	SU PAGO	PAGO ANT.	MUCAMAS	COCHERA	EXPENSAS	RECUPERO	SUBTOTAL	VIARIOS	BONIFICA	DEUDA ANT.	T O T A L	T O T A L	
0.01	86,23	14.993		14.977			22.064,70		22.064,70		4.412,94	17,00	17.669	453	
0.02	43,33	7.534					11.087,37	1.108,74	12.196,10		2.439,22	10.265,00	20.022	513	
0.03	41,82	7.271					10.700,99	1.070,10	11.771,08		2.354,22	9.907,00	19.324	495	
0.04	54,75	9.600		10.200		600,00	14.609,54		14.609,54		2.921,91	1,00	11.689	300	
0.05	44,80	7.879		7.879			11.463,51		11.463,51		2.292,70	-	9.171	235	
0.06	41,86	7.277		7.277			10.711,22		10.711,22		2.142,24	1,00	8.570	220	
0.07	71,10	12.381					18.193,21	1.819,32	20.012,53		4.002,51	16.864,00	32.874	843	
0.08	57,23	9.951		9.951			14.644,13		14.644,13		2.928,83	-	11.715	300	
0.09	259,13	45.055		45.055			66.306,70		66.306,70		13.261,34	-	53.045	1.360	
101	26,96	4.688		4.688			6.898,58		6.898,58		1.379,72	-	5.519	142	
102	27,83	-7.195		14.000			7.121,20		7.121,20		1.424,24	-21.195,00	-15.498	-397	
103	27,68	5.054		11.054		300,00	7.382,81		7.382,81		1.476,56	-6.000,00	-94	-2	
104	38,32	6.663		6.663			9.805,40		9.805,40		1.961,08	-	7.844	201	
105	27,49	4.780		4.780			7.034,20		7.034,20		1.406,84	-	5.627	144	
106	27,68	4.813		4.813			7.082,81		7.082,81		1.416,56	-	5.666	145	
107	27,69	4.815		4.815			7.085,37		7.085,37		1.417,07	-1,00	5.667	145	
108	59,75	10.389		22.389			15.288,95		15.288,95		3.057,79	-12.000,00	231	6	
109	64,83	11.756		23.756		300,00	16.888,83		16.888,83		3.377,77	-12.000,00	1.511	39	
110	27,71	5.059		11.059		300,00	7.390,49		7.390,49		1.478,10	-6.000,00	-88	-2	
111	25,27	361.797		-			6.466,14	646,61	7.112,75		1.422,55	363.818,00	369.508	9.475	
112	39,90	7.657		7.657		900,00	11.109,69		11.109,69		2.221,94	-	8.888	228	
113	27,87	4.845		4.845			7.131,43		7.131,43		1.426,29	-	5.705	146	
114	27,65	25.460		31.171			7.075,14		7.075,14		1.415,03	-	5.660	145	
115	27,71	25.516		31.229			7.090,49		7.090,49		1.418,10	10,00	5.682	146	
116	25,23	37.778		45.720			6.455,90		6.455,90		1.291,18	6,00	5.171	133	
117	29,40	5.112		5.112			7.522,93		7.522,93		1.504,59	-	6.018	154	
118	208,08	611.179		106.067			53.243,93		53.243,93		10.648,79	500.000,00	542.595	13.913	
119	31,78	17.903		17.903		300,00	26.290,13		26.290,13		5.258,03	1,00	21.033	539	
120	64,86	36.056		36.075			53.043,42		53.043,42		10.608,68	-19,00	42.416	1.088	
121	32,22	-36.203		6.000			26.349,97		26.349,97		5.269,99	361,00	21.441	550	
122	69,51	38.867		38.867		300,00	57.146,26		57.146,26		11.429,25	-	45.717	1.172	
123	67,63	34.479		34.496			55.308,77		55.308,77		11.061,75	-16,00	44.231	1.134	
124	34,93	19.672		20.020			28.566,25		28.566,25		5.713,25	-1.740,00	21.113	541	
201	37,30	20.728		20.728			30.504,47		30.504,47		6.100,89	-	24.404	626	
202	63,08	35.293		35.293			51.587,71		51.587,71		10.317,54	-	41.270	1.058	
203	60,52	33.871		33.871		300,00	49.794,11		49.794,11		9.958,82	90,00	39.925	1.024	
204	35,80	20.135		20.140		300,00	29.577,75		29.577,75		5.915,55	-5,00	23.657	607	

205	69,54	38.964				300,00	57.170,79	5.717,08	62.887,87		12.577,57	53.066,00	103.376	2.651
206	86,46	48.286		48.266	23.400	300,00	94.408,21		94.408,21		18.881,64	20,00	75.547	1.937
207	59,29	32.949		32.956			48.488,20		48.488,20		9.697,64	-7,00	38.784	994
208	64,04	47.405		47.405	12.800		65.172,82		65.172,82		13.034,56	-	52.138	1.337
209	38,93	21.625		21.700			31.837,50		31.837,50		6.367,50	-76,00	25.394	651
210	57,83	36.440		36.575	26.700		73.994,19		73.994,19		14.798,84	-135,00	59.060	1.514
211	66,15	36.755		36.750			54.098,40		54.098,40		10.819,68	5,00	43.284	1.110
212	37,37	20.849		20.849			30.561,71		30.561,71		6.112,34	81,00	24.530	629
213	57,82	32.090		32.100			47.286,01		47.286,01		9.457,20	-10,00	37.819	970
214	34,34	19.083		19.083			28.083,74		28.083,74		5.616,75	-	22.467	576
215	35,27	19.600		42.408			28.844,30		28.844,30		5.768,86	-17.889,00	5.186	133
216	63,90	35.510		35.510			52.258,32		52.258,32		10.451,66	-1,00	41.806	1.072
217	61,27	34.288		31.060		300,00	50.407,47		50.407,47		10.081,49	9.115,00	49.441	1.268
218	38,13	-56.886					31.740,25		31.740,25		6.348,05	750,00	26.142	670
301	38,57	21.436		21.500			31.543,09		31.543,09		6.308,62	-64,00	25.170	645
302	63,41	973.343		65.800			51.857,59		51.857,59		10.371,52	907.544,00	949.030	24.334
303	61,66	34.261		34.265	19.200		69.626,42		69.626,42		13.925,28	-5,00	55.696	1.428
304	36,37	20.019		20.020			29.743,90		29.743,90		5.948,78	-1,00	23.794	610
305	69,59	38.912		38.912		300,00	57.211,68		57.211,68		11.442,34	-1,00	45.768	1.174
306	91,23	322.479				600,00	75.209,18	7.520,92	82.730,10		16.546,02	406.996,00	473.180	12.133
307	59,58	33.850		33.850			48.725,37		48.725,37		9.745,07	82,00	39.062	1.002
308	65,43	36.190		36.190			53.509,58		53.509,58		10.701,92	-	42.808	1.098
309	38,11	21.418		21.418		300,00	31.466,90		31.466,90		6.293,38	-	25.174	645
310	57,40	31.973		31.973			46.942,53		46.942,53		9.388,51	-	37.554	963
311	65,40	36.340		36.300			53.485,04		53.485,04		10.697,01	40,00	42.828	1.098
312	37,34	20.754		42.754			30.537,18		30.537,18		6.107,44	-22.022,00	2.408	62
313	57,33	32.099		32.099		300,00	47.185,28		47.185,28		9.437,06	-	37.748	968
314	33,94	18.861		18.865			27.756,61		27.756,61		5.551,32	-4,00	22.201	569
315	35,55	19.619		19.700			29.073,29		29.073,29		5.814,66	-81,00	23.178	594
316	63,72	37.650		37.650		300,00	53.108,12		53.108,12		10.621,62	-	42.486	1.089
317	62,46	34.709		34.709			51.080,67		51.080,67		10.216,13	351,00	41.216	1.057
318	38,37	21.550		23.050		300,00	31.679,53		31.679,53		6.335,91	-1.703,00	23.641	606
401	38,98	21.744		21.744			31.878,39		31.878,39		6.375,68	-	25.503	654
402	63,50	35.286					51.931,20	5.193,12	57.124,32		11.424,86	48.078,00	93.777	2.405
403	61,64	34.212		34.300			50.410,06		50.410,06		10.082,01	-88,00	40.240	1.032
404	36,40	20.041		20.050			29.768,43		29.768,43		5.953,69	-10,00	23.805	610
405	71,25	39.834		39.834		300,00	58.569,26		58.569,26		11.713,85	-	46.855	1.201
406	89,95	50.639		50.820		300,00	73.862,38		73.862,38		14.772,48	-181,00	58.909	1.510
407	58,05	32.340		32.240			47.474,11		47.474,11		9.494,82	182,00	38.161	978
408	64,46	36.061		36.061		300,00	53.016,30		53.016,30		10.603,26	-	42.413	1.088
409	37,16	20.624		20.650			30.389,97		30.389,97		6.077,99	-26,00	24.286	623
410	57,61	32.266		32.263		300,00	47.414,27		47.414,27		9.482,85	3,00	37.934	973
411	64,91	42.748		42.748	11.500	300,00	64.884,31		64.884,31		12.976,86	4.434,00	56.341	1.445
412	37,45	24.058		49.058			30.627,14		30.627,14		6.125,43	-25.000,00	-498	-13

413	57,99	32.447		32.447		300,00	47.725,04		47.725,04		9.545,01	-	38.180	979
414	34,12	18.939		19.000			27.903,82		27.903,82		5.580,76	-61,00	22.262	571
415	35,45	19.689		19.674	5.300		34.291,51		34.291,51		6.858,30	97,00	27.530	706
416	64,68	35.685		36.575	26.700		79.596,22		79.596,22		15.919,24	-890,00	62.787	1.610
417	61,98	34.924		34.924		600,00	51.288,12		51.288,12		10.257,62	-1,00	41.029	1.052
418	38,13	21.429		21.429		300,00	31.483,25		31.483,25		6.296,65	-	25.187	646
501	39,46	21.929		21.929			32.270,95		32.270,95		6.454,19	-	25.817	662
502	64,00	35.801		35.800		300,00	52.640,10		52.640,10		10.528,02	1,00	42.113	1.080
503	61,63	34.569		34.569		300,00	50.701,88		50.701,88		10.140,38	82,00	40.644	1.042
504	36,19	19.701		19.701			29.596,69		29.596,69		5.919,34	-	23.677	607
505	60,90	34.082		141.610		300,00	50.104,88		50.104,88		10.020,98	-107.527,00	-67.443	-1.729
506	89,00	49.772		49.781		300,00	73.085,46		73.085,46		14.617,09	73,00	58.541	1.501
507	58,25	32.610		32.610		300,00	49.037,67		49.037,67		9.807,53	-	39.230	1.006
508	66,00	41.887		41.887	19.200	300,00	73.475,73		73.475,73		14.695,15	-	58.781	1.507
509	37,83	21.025		21.025			30.937,91		30.937,91		6.187,58	-	24.750	635
510	58,12	32.304		65.034			47.531,36		47.531,36		9.506,27	-32.731,00	5.294	136
511	65,10	36.410		36.420		300,00	53.539,70		53.539,70		10.707,94	-9,00	42.823	1.098
512	37,61	109.312					30.757,99	3.075,80	33.833,79		6.766,76	133.883,00	160.950	4.127
513	57,13	31.747		31.747	19.200		65.921,72		65.921,72		13.184,34	1,00	52.738	1.352
514	34,23	19.022		19.022			27.993,78		27.993,78		5.598,76	-	22.395	574
515	35,43	19.689		19.689			28.975,15		28.975,15		5.795,03	-1,00	23.179	594
516	64,19	37.895		37.884		300,00	52.795,49		52.795,49		10.559,10	-1.989,00	40.247	1.032
517	62,48	34.720		34.720			51.097,03		51.097,03		10.219,41	-	40.878	1.048
518	38,63	21.467		21.483			31.592,16		31.592,16		6.318,43	-16,00	25.258	648
601	39,20	25.912		25.912		300,00	32.358,31		32.358,31		6.471,66	-1,00	25.886	664
602	65,57	-19.002		111.900			53.624,07		53.624,07		10.724,81	-111.902,00	-69.003	-1.769
603	62,43	34.927		79.927		300,00	51.356,14		51.356,14		10.271,23	-45.000,00	-3.915	-100
604	35,57	18.827		20.000			29.089,65		29.089,65		5.817,93	-1.173,00	22.099	567
605	69,86	38.822		38.822	19.200		76.332,49		76.332,49		15.266,50	-	61.066	1.566
606	88,25	49.281		49.281		300,00	72.472,10		72.472,10		14.494,42	-	57.978	1.487
607	58,57	-12.415		72.000			47.899,37		47.899,37		9.579,87	-52.185,00	-13.866	-356
608	65,76	36.784		36.784		300,00	54.079,46		54.079,46		10.815,89	-	43.264	1.109
609	37,90	22.261		22.261			30.995,16		30.995,16		6.199,03	-	24.796	636
610	58,10	36.500		36.500	11.500		59.015,00		59.015,00		11.803,00	-	47.212	1.211
611	64,26	35.726		35.728			52.552,74		52.552,74		10.510,55	-3,00	42.039	1.078
612	38,15	21.018		21.050			31.199,61		31.199,61		6.239,92	-31,00	24.929	639
613	57,88	-33.942		24.063		300,00	47.635,08		47.635,08		9.527,02	-58.004,00	-19.896	-510
614	34,03	22.286		22.286	9.000		36.830,21		36.830,21		7.366,04	-	29.464	755
615	35,12	19.185		19.200			28.721,63		28.721,63		5.744,33	-14,00	22.963	589
616	64,37	-8.453		30.800			54.574,69		54.574,69		10.914,94	-24.517,00	19.143	491
617	62,51	34.738		34.727			51.121,56		51.121,56		10.224,31	11,00	40.908	1.049
618	38,65	23.159		23.159			31.608,52		31.608,52		6.321,70	-	25.287	648
701	38,91	21.622		21.637			32.455,15		32.455,15		6.491,03	-14,00	25.950	665
702	63,50	36.368		35.638		300,00	52.231,20		52.231,20		10.446,24	730,00	42.515	1.090

703	61,98	34.748		34.700		300,00	50.988,12		50.988,12		10.197,62	48,00	40.838	1.047
704	36,04	20.016		20.020			29.474,02		29.474,02		5.894,80	-5,00	23.574	604
705	68,07	37.827		38.500			55.668,61		55.668,61		11.133,72	-673,00	43.862	1.125
706	85,36	47.675		47.675		300,00	70.108,61		70.108,61		14.021,72	-	56.087	1.438
707	58,04	32.246		32.263			47.465,93		47.465,93		9.493,19	-17,00	37.956	973
708	65,67	36.733		36.733		300,00	54.005,85		54.005,85		10.801,17	-	43.205	1.108
709	37,80	21.487		21.560			30.913,37		30.913,37		6.182,67	-473,00	24.258	622
710	58,02	63.571		42.900			47.449,58	4.744,96	52.194,53		10.438,91	34.953,00	76.709	1.967
711	65,91	36.867		36.867		300,00	54.202,13		54.202,13		10.840,43	-	43.362	1.112
712	38,09	21.167		21.167	15.900		47.050,54		47.050,54		9.410,11	-	37.640	965
713	57,38	157.579		39.858			46.926,17	4.692,62	51.618,79		10.323,76	137.005,00	178.300	4.572
714	34,51	20.909		20.800			28.222,77		28.222,77		5.644,55	110,00	22.688	582
715	35,41	-70.569		2.031			28.958,80		28.958,80		5.791,76	-750,00	22.417	575
716	64,39	42.400		42.389	11.500	300,00	64.459,05		64.459,05		12.891,81	11,00	51.578	1.323
717	62,15	34.777		34.777		300,00	51.127,15		51.127,15		10.225,43	-	40.902	1.049
718	38,82	21.566		21.566			31.747,54		31.747,54		6.349,51	1,00	25.399	651
801	38,88	21.846		21.846		300,00	32.096,61		32.096,61		6.419,32	83,00	25.760	661
802	62,88	34.698		35.000		300,00	51.724,15		51.724,15		10.344,83	-302,00	41.077	1.053
803	61,92	46.911		46.893	15.000	300,00	65.939,05		65.939,05		13.187,81	18,00	52.769	1.353
804	35,69	19.655		19.650			29.187,79		29.187,79		5.837,56	5,00	23.355	599
805	70,96	46.710		46.701		300,00	58.332,09		58.332,09		11.666,42	9,00	46.675	1.197
806	87,80	48.791		48.800			71.804,08		71.804,08		14.360,82	-9,00	57.434	1.473
807	58,00	32.231		32.231			47.433,22		47.433,22		9.486,64	-	37.947	973
808	65,42	68.532		48.510		300,00	53.801,40		53.801,40		10.760,28	-26.438,00	16.603	426
809	37,30	20.968		20.968		300,00	30.804,47		30.804,47		6.160,89	-	24.644	632
810	57,85	32.207		32.220		300,00	47.610,55		47.610,55		9.522,11	-14,00	38.074	976
811	99,95	55.783		55.783		300,00	82.040,52		82.040,52		16.408,10	-	65.632	1.683
813	58,63	32.820		32.820		300,00	49.148,44		49.148,44		9.829,69	-	39.319	1.008
814	33,85	25.396		25.400			27.683,01		27.683,01		5.536,60	-3,00	22.143	568
815	35,50	21.209		21.209			29.032,40		29.032,40		5.806,48	82,00	23.308	598
816	64,06	35.598		35.598			52.389,17		52.389,17		10.477,83	-	41.911	1.075
817	64,24	37.180		37.180			52.536,38		52.536,38		10.507,28	82,00	42.111	1.080
818	38,50	21.148		43.148			31.485,84		31.485,84		6.297,17	-22.000,00	3.189	82
901	38,96	21.650		21.650	15.900		48.262,04		48.262,04		9.652,41	1,00	38.611	990
902	64,23	35.662		35.650			52.528,20		52.528,20		10.505,64	12,00	42.035	1.078
903	61,68	34.277		34.277			50.442,77		50.442,77		10.088,55	-	40.354	1.035
904	35,67	19.822		19.822			29.171,43		29.171,43		5.834,29	-	23.337	598
905	70,77	37.717		37.717		300,00	58.176,71		58.176,71		11.635,34	-	46.541	1.193
906	92,20	51.483		51.475		300,00	75.702,46		75.702,46		15.140,49	8,00	60.570	1.553
907	57,47	31.806		32.000		300,00	47.299,78		47.299,78		9.459,96	-194,00	37.646	965
908	66,18	37.010		37.000		300,00	54.422,94		54.422,94		10.884,59	9,00	43.547	1.117
909	37,29	-21.470		5.918		300,00	31.499,29		31.499,29		6.299,86	-27.388,00	-2.189	-56
910	58,47	32.798		32.802		300,00	48.117,59		48.117,59		9.623,52	78,00	38.572	989
911	65,24	34.316		34.320			53.354,19		53.354,19		10.670,84	-4,00	42.679	1.094

912	38,13	20.950		21.000			31.183,25		31.183,25		6.236,65	-50,00	24.897	638
913	57,82	-1.905		38.500	11.500	300,00	59.086,01		59.086,01		11.817,20	-40.405,00	6.864	176
914	34,89	19.629		19.630		300,00	28.833,53		28.833,53		5.766,71	-1,00	23.066	591
915	35,65	20.238		20.240		300,00	29.455,07		29.455,07		5.891,01	-2,00	23.562	604
916	64,44	35.954		36.000		300,00	52.999,94		52.999,94		10.599,99	-46,00	42.354	1.086
917	61,82	34.353		70.353			50.557,27		50.557,27		10.111,45	-	40.446	1.037
918	38,75	21.516		22.000			31.690,30		31.690,30		6.338,06	-485,00	24.867	638
1001	38,78	21.550		21.550			31.714,83		31.714,83		6.342,97	-	25.372	651
1002	63,57	35.566		35.566		300,00	52.288,44		52.288,44		10.457,69	-	41.831	1.073
1003	61,94	-83.222				300,00	50.955,41		50.955,41		10.191,08	-50.221,00	-9.457	-242
1004	36,29	-22.960		19.898			29.678,47		29.678,47		5.935,69	-41.808,00	-18.065	-463
1005	68,98	45.370		45.650	19.200	300,00	75.912,82		75.912,82		15.182,56	-280,00	60.450	1.550
1006	94,44	52.721		52.707		300,00	77.534,37		77.534,37		15.506,87	14,00	62.041	1.591
1007	57,47	37.969		37.961	11.500	300,00	58.799,78		58.799,78		11.759,96	8,00	47.048	1.206
1008	65,13	36.423		36.423		300,00	53.564,23		53.564,23		10.712,85	-	42.851	1.099
1009	37,44	78.857					30.618,96	3.061,90	33.680,86		6.736,17	98.112,00	125.057	3.207
1010	57,80	32.200		32.200			47.269,66		47.269,66		9.453,93	83,00	37.899	972
1011	106,39	56.521		56.521			87.007,24		87.007,24		17.401,45	-25.000,00	44.606	1.144
1013	58,51	32.526		32.526			47.850,30		47.850,30		9.570,06	1,00	38.281	982
1014	35,06	19.386		19.386			28.672,56		28.672,56		5.734,51	-	22.938	588
1015	35,54	19.772		19.772,00			29.065,11		29.065,11		5.813,02	-	23.252	596
1016	65,64	36.719		36.729		300,00	53.981,32		53.981,32		10.796,26	-10,00	43.175	1.107
1017	62,21	34.651		53.851			50.876,22		50.876,22		10.175,24	-	40.701	1.044
1018	39,04	21.775		21.775			31.927,46		31.927,46		6.385,49	82,00	25.624	657
1101	87,10	48.642		48.626	23.400	300,00	94.931,61		94.931,61		18.986,32	17,00	75.962	1.948
1102	88,64	49.498		49.498		300,00	72.791,04		72.791,04		14.558,21	-	58.233	1.493
1103	65,83	36.821		36.806		300,00	54.136,70		54.136,70		10.827,34	15,00	43.324	1.111
1104	89,07	49.071		50.000		300,00	73.142,70		73.142,70		14.628,54	-929,00	57.585	1.477
1105	67,87	135.616		139.119,00		300,00	55.805,04		55.805,04		11.161,01	11.894,00	56.538	1.450
1106	85,87	47.718		47.718,00			70.225,70		70.225,70		14.045,14	-	56.181	1.441
1107	48,11	26.994		26.994	19.800	300,00	59.445,04		59.445,04		11.889,01	-	47.556	1.219
1108	91,43	50.912		51.000		300,00	75.072,74		75.072,74		15.014,55	-88,00	59.970	1.538
1109	88,26	49.287		49.287		300,00	72.480,27		72.480,27		14.496,05	-	57.984	1.487
1110	100,88	1.975.201		121.392		300,00	82.801,09	8.280,11	91.081,20		18.216,24	-2.264.335,00	-2.191.470	-56.192
1111	112,27	63.408		63.408,00	15.000	300,00	107.115,99		107.115,99		21.423,20	-	85.693	2.197
TOTAL	11.457,50	#¡REF!		6.497.144,00	362.400,00	300,00	9.732.805,24	46.931,27	9.779.736,51	-	1.955.947,30	-314.572,00	7.509.217	176.304
	9.689,27				1.528,11									7.823.789,20

NOTAS: En la liquidación de gastos comunes que se acompaña se aclara que:

DOLAR.- El tipo de cambio del dólar tomado para el pago de los gastos comunes en la presente liquidación es:

39,00

SUBTOTAL - Significa el importe de gastos comunes sin bonificación para aquellos pagos que se efectúen con posterioridad del día del vencimiento.

TOTAL - Significa el importe de gastos comunes con un 20% de bonificación para aquellos pagos que se efectúen antes del día del vencimiento.

* La liquidación que antecede y los importes expresados corresponden al trimestre considerado, ya que las expensas se calculan sobre gastos reales de acuerdo al coeficiente de cada unidad, pudiendo ser abonadas en Pesos Uruguayos o Dólares USA, para lo cual se proporcionan en la liquidación las columnas correspondientes con los importes en cada moneda de pago.

* Por resolución de la Comisión de Copropietarios las expensas se podrán abonar en 3 cuotas pero sin bonificación, la que se mantiene sólo para pagos contado antes del vencimiento fijado en cada liquidación.

FECHA DE VENCIMIENTO

20 de MARZO de 2023 INCLUSIVE