



Torre Antares

**EDIFICIO DE COPROPIEDAD TORRE ANTARES**

**GASTOS COMUNES PERIODO**

**JUNIO A AGOSTO 2023**

**EGRESOS**

*Marzo a Mayo 2023*

**PESOS URUGUAYOS**

**EMPLEADOS SALARIOS LIQUIDOS y OTROS CONCEPTOS**

	<u>Marzo</u>	<u>Abril</u>	<u>Mayo</u>	<u>TOTALES</u>	<u>% GASTOS</u>
<i>Recepcionista Marcelo Ureta</i>	40.532,00	38.016,00	38.350,00	116.898,00	1,94
<i>Retención Judicial</i>	10.479,00	10.851,00	12.307,00	33.637,00	0,56
<i>Recepcionista Matías Cabrera Santos</i>	42.191,00	36.969,00	36.925,00	116.085,00	1,93
<i>Recepcionista Brandon Caporal</i>	36.740,00	28.355,00	32.200,00	97.295,00	1,61
<i>Administrativa Candelaria Signorino</i>	52.308,00	52.308,00	52.773,00	157.389,00	2,61
<i>Mantenimiento José Luis Teijeiro</i>	70.886,00	61.720,00	61.720,00	194.326,00	3,22
<i>Recepcionista Joaquín Ferreri</i>	40.280,00	35.803,00	35.629,00	111.712,00	1,85
<i>Licencia y salario vacacional</i>			23.637,00	23.637,00	0,39
<i>Mucama Andrea Lima</i>	43.086,00	39.022,00	36.855,00	118.963,00	1,97
<i>Licencia y salario vacacional</i>		35.203,00		35.203,00	0,58
<i>Mucama Carrasco Daniela Elizabeth</i>	41.124,00	32.877,00	36.240,00	110.241,00	1,83
<i>Licencia y salario vacacional</i>	27.590,00			27.590,00	0,46
<i>Mucama María del Carmen Egures</i>	44.145,00	39.699,00	40.092,00	123.936,00	2,06
<i>Mantenimiento Luis Lopez</i>	44.318,00	38.666,00	39.048,00	122.032,00	2,02
<i>Mucama Paola Rodríguez</i>	38.934,00			38.934,00	0,65
<i>Liquidación final</i>	17.687,00			17.687,00	0,29
<i>Cadete Lomiento Opizzo Bruno</i>	41.028,00			41.028,00	0,68
<i>Liquidación de final</i>	17.472,00			17.472,00	0,29
<i>Administrativa Camila Lomiento</i>	23.141,00			23.141,00	0,38
<i>Liquidación final</i>	11.672,00			11.672,00	0,19
<i>Recepcionista Matías Aispuru</i>	37.318,00	31.847,00	31.163,00	100.328,00	1,66
<i>Salario Vacacional</i>		21.213,00		21.213,00	0,35

<i>Tickets alimentación empleados</i>	59.079,00	57.852,00	60.030,00	176.961,00	2,94
<i>BPS Aportes Patronales y Obreros</i>	297.207,00	207.880,00	210.942,00	716.029,00	11,88
<i>B.S.E. Seguro de Accidentes</i>	18.566,00	18.707,00	12.853,00	50.126,00	0,83
<i>UTE</i>	107.660,00	67.154,00	54.964,00	229.778,00	3,81
<i>ANTEL</i>	16.835,74	16.852,00	16.832,00	50.519,74	0,84
<i>OSE</i>	280.085,37	247.528,37	247.529,00	775.142,74	12,86
<i>Artículos de Limpieza</i>	44.465,00	9.307,00	7.180,00	60.952,00	1,01
<i>Correspondencia</i>		3.039,00		3.039,00	0,05
<i>Papelería, Fotocopias, Sobres</i>	2.400,00			2.400,00	0,04
<i>Honorarios Administración</i>	399.999,00	399.999,00	399.999,00	1.199.997,00	19,91
<i>IVA</i>	88.000,00	88.000,00	88.000,00	264.000,00	4,38
<i>Bancos</i>	2.623,36	1.640,87	1.304,48	5.568,71	0,09
<i>Sevice Ascensores</i>	45.587,00	45.587,00	45.587,00	136.761,00	2,27
<i>Articulos Equipamiento Recepcion y gimnasio</i>	15.542,21	17.714,75	17.180,26	50.437,22	0,84
<i>Barraca y Ferreteria</i>	168.987,00	6.291,00	28.240,76	203.518,76	3,38
<i>Limpieza semestral de tanques de agua</i>		21.352,00		21.352,00	0,35
<i>Limpieza Graceras, Barrometrica</i>	23.000,00	15.000,00		38.000,00	0,63
<i>Trabajos contratados</i>			18.600,00	18.600,00	0,31
<i>Honorarios e IVA Gestor</i>	13.152,00	10.736,00	10.736,00	34.624,00	0,57
<i>Cloro, artículos de piscina, quinchos, reposeras</i>		21.926,00		21.926,00	0,36
<i>Telefonía, internet e insumos</i>	92.833,62			92.833,62	1,54
<i>Pago propietarios</i>	69.033,00	8.500,00	15.000,00	92.533,00	1,54
<i>Trabajos de electricidad e insumos</i>		2.500,00	28.510,83	31.010,83	0,51
<i>Bolsas de residuos</i>			23.100,00	23.100,00	0,38
<i>Jardinería abono, Plantas e insumos</i>	25.591,00	21.000,00	21.000,00	67.591,00	1,12
<b><u>T O T A L E S</u></b>	<b>2.451.577,30</b>	<b>1.791.114,99</b>	<b>1.784.527,33</b>	<b>6.027.219,62</b>	<b>100,00</b>
				<b>5.934.686,62</b>	

### EGRESOS

### DOLARES AMERICANOS

	<u>Marzo</u>	<u>Abril</u>	<u>Mayo</u>	<u>T O T A L</u>	<u>% GASTOS</u>
<i>CAMBIO DE MONEDA PARA PAGOS</i>	9.684,17	563,64	7.231,91	17.479,72	56,62
<i>PAGOS COMPRAS SERVICIOS INFORMATICOS</i>	2.670,00	1.588,00	1.588,00	5.846,00	18,94
<i>BANCO y SERVICIO BANCOMAT</i>	17,07			17,07	0,06
<i>ARREGLO Y COMPRA DE ARTÍCULOS PISCINA E ILUMINACIÓN</i>		307,00		307,00	0,99
<i>CERÁMICAS PARA PALLIERS DE ENTRADAS TORRES</i>	6.071,12			6.071,12	19,67
<i>PAGOS PARTICULARES PROPIETARIOS</i>		1.000,00	150,00	1.150,00	3,73
<b><u>T O T A L E S</u></b>	<b>18.442,36</b>	<b>3.458,64</b>	<b>8.969,91</b>	<b>30.870,91</b>	<b>100,00</b>
				<b>12.241,19</b>	

**INGRESOS****PESOS URUGUAYOS****Marzo**      **Abril**      **Mayo**

SALDO EJERCICIO ANTERIOR  
 COBRADO POR GASTOS COMUNES  
 OTROS INGRESOS (transferencia-reintegros)  
 CAMBIO DE DOLARES  
 INTERESES

108.230,04  
 4.436.801,34      477.781,00      333.560,00  
 1.308,00      21.609,25      256,05  
 366.158,33      273.500,00

**TOTALES PESOS URUGUAYOS**

4.912.497,71      499.390,25      607.316,05      **6.019.204,01**

**SALDO DEL EDIFICIO****-8.015,61****INGRESOS****DOLARES USA****Marzo**      **Abril**      **Mayo**

SALDO EJERCICIO ANTERIOR  
 COBRADO POR GASTOS COMUNES y OTROS  
 OTROS INGRESOS (transferencia-reintegros)  
 INTERESES

46.061,98  
 43.870,00      3.988,00      1.150,00  
 1.079,00

**TOTAL DOLARES USA**

91.010,98      3.988,00      1.150,00      **96.148,98**

**SALDO DEL EDIFICIO****65.278,07****CAJA EFECTIVO**

SALDO INICIAL  
 INGRESOS POR CONSUMOS TELEFONICOS  
 INGRESOS POR ALQUILER PARRILLA  
 INGRESOS CONSUMO OSE LAVADERO  
 INGRESOS CIBER CAFÉ Y SALA DE JUEGOS  
 INGRESOS SALA MUSCULACION  
 INGRESO COCHERA  
 INGRESO VENTA GAS  
 OTROS INGRESOS  
 PAGOS y TRASPASOS DE FONDOS A CUENTA CORRIENTE

**Marzo**      **Abril**      **Mayo**

<b>% ingresos</b>	<b>Marzo</b>	<b>Abril</b>	<b>Mayo</b>	<b>TOT. RUBRO</b>	<b>INGRESOS</b>
-	138.117,10	90.409,10	112.481,90	-	73.608,00
<b>48,77</b>	14.250,00	12.000,00	9.650,00	<b>35.900,00</b>	<b>SALD ANT</b>
-				-	138.117,10
-				-	
-				-	<b>SALIDAS</b>
<b>44,83</b>	18.000,00	12.000,00	3.000,00	<b>33.000,00</b>	<b>86.144,20</b>
-				-	<b>GANANCIA</b>
<b>6,40</b>			4.708,00	<b>4.708,00</b>	<b>-12.536,20</b>
	<u>79.958,00</u>	<u>1.927,20</u>	<u>4.259,00</u>	<b>86.144,20</b>	<b>SALDO</b>
<b>100,00</b>	<b>90.409,10</b>	<b>112.481,90</b>	<b>125.580,90</b>		<b>125.580,90</b>

**ESTADO DE SITUACION DEL EDIFICIO AL CIERRE DEL EJERCICIO****DOLARES USA EN CUENTA CORRIENTE SCOTIABANK..... U\$S 65.278,07**

PESOS URUGUAYOS EN CUENTA CORRIENTE SCOTIABANK..... \$ 22.274,39  
PESOS URUGUAYOS EN CAJA EFECTIVO..... \$ 125.580,90

**DISTRIBUCION DE GASTOS COMUNES POR UNIDAD EDIFICIO TORRE ANTARES**

MESES		<i>Marzo a Mayo 2022</i>		UNIDADES		2.692.050,81	234,96	TOTAL MUCAMAS		414.092,00	10,17		
G. \$		5.934.686,62	6.409.645	TOTAL GARAGE		300,00		TRASPASO		CAMBIO	38,80		
G. U\$S		12.241,19	7.691.574	APARTAMENTOS		4.999.522,94	515,99	CUOTA	-	<b>Pesos</b>	<b>U\$S</b>		
UNIDAD	METROS	SALDO ANT.	PAGO ANT.	MUCAMAS	COCHERA	EXPENSAS	RECUPERO	SUBTOTAL	VIARIOS	BONIFICA	DEUDA ANT.	TOTAL	TOTAL
0.01	86,23	17.669	17.669,00			20.260,58		20.260,58		4.052,12	-	16.208	418
0.02	43,33	20.022	20.022,00			10.180,80		10.180,80		2.036,16	-	8.145	210
0.03	41,82	19.324	19.324,00			9.826,01		9.826,01		1.965,20	-	7.861	203
0.04	54,75	11.689	11.689,00		600,00	13.464,04		13.464,04		2.692,81	83,00	10.854	280
0.05	44,80	9.171	9.950,00			10.526,19		10.526,19		2.105,24	-779,00	7.642	197
0.06	41,86	8.570	8.570,00			9.835,41		9.835,41		1.967,08	-	7.868	203
0.07	71,10	32.874	32.877,00			16.705,63		16.705,63		3.341,13	-3,00	13.362	344
0.08	57,23	11.715	11.715,00			13.446,74		13.446,74		2.689,35	2.929,00	13.686	353
0.09	259,13	53.045	53.045,00			60.885,11		60.885,11		12.177,02	13.262,00	61.970	1.597
101	26,96	5.519	5.519,00			6.334,51		6.334,51		1.266,90	-	5.068	131
102	27,83	-15.498	-			6.538,93		6.538,93		1.307,79	-14.074,00	-8.843	-228
103	27,68	-94	-		300,00	6.803,68		6.803,68		1.360,74	-94,00	5.349	138
104	38,32	7.844	7.844,00			9.003,66		9.003,66		1.800,73	-	7.203	186
105	27,49	5.627	5.627,00			6.459,04		6.459,04		1.291,81	-	5.167	133
106	27,68	5.666	5.666,00			6.503,68		6.503,68		1.300,74	-	5.203	134
107	27,69	5.667	5.667,00			6.506,03		6.506,03		1.301,21	-	5.205	134
108	59,75	231	231,00			14.038,84		14.038,84		2.807,77	-	11.231	289
109	64,83	1.511	1.511,00		300,00	15.532,44		15.532,44		3.106,49	-	12.426	320
110	27,71	-88	-		300,00	6.810,73		6.810,73		1.362,15	-88,00	5.361	138
111	25,27	369.508	-			5.937,43	593,74	6.531,17		1.306,23	375.003,00	380.228	9.800
112	39,90	8.888	8.888,00		900,00	10.274,89		10.274,89		2.054,98	-	8.220	212
113	27,87	5.705	5.705,00			6.548,33		6.548,33		1.309,67	-	5.239	135
114	27,65	5.660	5.655,00			6.496,64		6.496,64		1.299,33	89,00	5.286	136
115	27,71	5.682	4.485,00			6.510,73		6.510,73		1.302,15	72,00	5.281	136
116	25,23	5.171	5.187,00			5.928,03		5.928,03		1.185,61	68,00	4.810	124
117	29,40	6.018	6.018,00			6.907,82		6.907,82		1.381,56	-	5.526	142
118	208,08	542.595	92.594,00			48.890,42		48.890,42		9.778,08	450.002,00	489.114	12.606
119	31,78	21.033	21.033,00		300,00	24.165,04		24.165,04		4.833,01	-	19.332	498

120	64,86	42.416	42.900,00			48.706,31		48.706,31		9.741,26	-484,00	38.481	992
121	32,22	21.441	28.540,00			24.195,45		24.195,45		4.839,09	-6.559,00	12.797	330
122	69,51	45.717	45.717,00		300,00	52.498,20		52.498,20	264,00	10.499,64	-	42.263	1.089
123	67,63	44.231	-			50.786,42	5.078,64	55.865,07		11.173,01	55.292,00	99.984	2.577
124	34,93	21.113	21.060,00			26.230,52		26.230,52		5.246,10	-1.740,00	19.244	496
201	37,30	24.404	24.404,00			28.010,26		28.010,26		5.602,05	8.499,00	30.907	797
202	63,08	41.270	-			47.369,62	4.736,96	52.106,59		10.421,32	51.588,00	93.273	2.404
203	60,52	39.925	39.936,00		300,00	45.747,20		45.747,20	836,00	9.149,44	72,00	37.506	967
204	35,80	23.657	23.657,00		300,00	27.183,84		27.183,84	1.067,00	5.436,77	-	22.814	588
205	69,54	103.376	103.389,00		300,00	52.520,73		52.520,73		10.504,15	-12,00	42.005	1.083
206	86,46	75.547	75.543,00		300,00	65.226,72		65.226,72		13.045,34	4,00	52.185	1.345
207	59,29	38.784	38.766,00			44.523,54		44.523,54		8.904,71	17,00	35.636	918
208	64,04	52.138	52.138,00			48.090,53		48.090,53		9.618,11	-	38.472	992
209	38,93	25.394	25.500,00			29.234,30		29.234,30		5.846,86	-103,00	23.284	600
210	57,83	59.060	59.050,00	8.235		51.662,17		51.662,17		10.332,43	11,00	41.341	1.065
211	66,15	43.284	43.200,00			49.675,03		49.675,03		9.935,01	83,00	39.823	1.026
212	37,37	24.530	24.530,00			28.062,82		28.062,82		5.612,56	85,00	22.535	581
213	57,82	37.819	37.819,00			43.419,65		43.419,65	572,00	8.683,93	-	35.308	910
214	34,34	22.467	22.567,00			25.787,46		25.787,46		5.157,49	-100,00	20.530	529
215	35,27	5.186	30.000,00			26.485,84		26.485,84		5.297,17	-24.813,00	-3.624	-93
216	63,90	41.806	41.806,00			47.985,40		47.985,40		9.597,08	-	38.388	989
217	61,27	49.441	49.500,00		300,00	46.310,41		46.310,41	286,00	9.262,08	10.023,00	47.357	1.221
218	38,13	26.142	32.000,00			28.633,54		28.633,54		5.726,71	-5.857,00	17.050	439
301	38,57	25.170	25.200,00			28.963,96		28.963,96		5.792,79	-30,00	23.141	596
302	63,41	949.030	39.000,00			47.617,44		47.617,44		9.523,49	910.030,00	948.124	24.436
303	61,66	55.696	55.692,00			46.303,28		46.303,28		9.260,66	5,00	37.048	955
304	36,37	23.794	24.000,00			27.311,88		27.311,88		5.462,38	-203,00	21.647	558
305	69,59	45.768	45.768,00		300,00	52.558,28		52.558,28		10.511,66	1,00	42.048	1.084
306	91,23	473.180			600,00	69.108,73	6.910,87	76.019,61		15.203,92	489.726,00	550.542	14.189
307	59,58	39.062	39.062,00			44.741,32		44.741,32		8.948,26	84,00	35.877	925
308	65,43	42.808	42.808,00			49.134,35		49.134,35	924,00	9.826,87	-1,00	40.230	1.037
309	38,11	25.174	25.174,00		300,00	28.918,52		28.918,52	572,00	5.783,70	-	23.707	611
310	57,40	37.554	37.554,00			43.104,26		43.104,26		8.620,85	-	34.483	889
311	65,40	42.828	42.800,00			49.111,82		49.111,82		9.822,36	28,00	39.317	1.013
312	37,34	2.408	2.408,00			28.040,29		28.040,29		5.608,06	-	22.432	578
313	57,33	37.748	37.748,00		300,00	43.351,69		43.351,69	9.361,00	8.670,34	-	44.042	1.135
314	33,94	22.201	27.756,00			25.487,08		25.487,08	792,00	5.097,42	-4,00	21.178	546
315	35,55	23.178	23.200,00			26.696,10		26.696,10		5.339,22	-22,00	21.335	550
316	63,72	42.486	42.486,00		300,00	48.150,23		48.150,23		9.630,05	-	38.520	993
317	62,46	41.216	41.216,00			46.904,04		46.904,04		9.380,81	-1,00	37.522	967
318	38,37	23.641	21.600,00		300,00	29.113,77		29.113,77		5.822,75	-12,00	23.279	600

401	38,98	25.503	25.503,00			29.271,84		29.271,84		5.854,37	-	23.417	604
402	63,50	93.777	93.777,00			47.685,02		47.685,02		9.537,00	1,00	38.149	983
403	61,64	40.240	40.300,00			46.288,26		46.288,26		9.257,65	-60,00	36.971	953
404	36,40	23.805	23.820,00			27.334,41		27.334,41		5.466,88	-15,00	21.853	563
405	71,25	46.855	46.855,00		300,00	53.804,85		53.804,85		10.760,97	1,00	43.045	1.109
406	89,95	58.909	58.890,00		300,00	67.847,52		67.847,52		13.569,50	19,00	54.297	1.399
407	58,05	38.161	38.170,00			43.592,37		43.592,37		8.718,47	-8,00	34.866	899
408	64,46	42.413	42.413,00		300,00	48.705,93		48.705,93		9.741,19	-	38.965	1.004
409	37,16	24.286	24.500,00			27.905,12		27.905,12		5.581,02	-214,00	22.110	570
410	57,61	37.934	37.947,00		300,00	43.561,95		43.561,95	836,00	8.712,39	-12,00	35.674	919
411	64,91	56.341	56.341,00	9.243	300,00	58.287,06		58.287,06		11.657,41	1,00	46.631	1.202
412	37,45	-498	-			28.122,90		28.122,90		5.624,58	-499,00	21.999	567
413	57,99	38.180	38.180,00		300,00	43.847,31		43.847,31		8.769,46	-	35.078	904
414	34,12	22.262	42.270,00			25.622,25		25.622,25		5.124,45	-20.008,00	490	13
415	35,45	27.530	27.534,00			26.621,01		26.621,01		5.324,20	-3,00	21.294	549
416	64,68	62.787	63.000,00			48.571,14		48.571,14		9.714,23	-213,00	38.644	996
417	61,98	41.029	41.029,00		600,00	47.143,58		47.143,58	2.178,00	9.428,72	1,00	39.894	1.028
418	38,13	25.187	25.187,00		300,00	28.933,54		28.933,54	286,00	5.786,71	-1,00	23.432	604
501	39,46	25.817	25.817,00			29.632,30		29.632,30		5.926,46	-	23.706	611
502	64,00	42.113	42.200,00		300,00	48.360,49		48.360,49		9.672,10	-87,00	38.601	995
503	61,63	40.644	50.921,00		300,00	46.580,75		46.580,75		9.316,15	-52,00	37.213	959
504	36,19	23.677	23.677,00			27.176,71		27.176,71		5.435,34	-	21.741	560
505	60,90	-67.443	64.830,00		300,00	46.032,56		46.032,56		9.206,51	-132.105,00	-95.279	-2.456
506	89,00	58.541	58.539,00		300,00	67.134,12		67.134,12		13.426,82	86,00	53.793	1.386
507	58,25	39.230	39.234,00		300,00	44.042,56		44.042,56		8.808,51	-4,00	35.230	908
508	66,00	58.781	58.781,00	9.398	300,00	59.260,81		59.260,81		11.852,16	-	47.409	1.222
509	37,83	24.750	24.750,00			28.408,26		28.408,26		5.681,65	1,00	22.728	586
510	58,12	5.294	5.294,00			43.644,94		43.644,94		8.728,99	-	34.916	900
511	65,10	42.823	42.900,00		300,00	49.186,53		49.186,53		9.837,31	-77,00	39.272	1.012
512	37,61	160.950	40.000,00			28.243,05		28.243,05		5.648,61	127.717,00	150.311	3.874
513	57,13	52.738	52.738,00			42.901,50		42.901,50	2.244,00	8.580,30	-	36.565	942
514	34,23	22.395	22.395,00			25.704,85		25.704,85		5.140,97	-	20.564	530
515	35,43	23.179	23.179,00			26.605,99		26.605,99		5.321,20	-	21.285	549
516	64,19	40.247	92.870,00		300,00	48.503,17		48.503,17		9.700,63	-39.015,00	-212	-5
517	62,48	40.878	40.878,00			46.919,06		46.919,06		9.383,81	-	37.535	967
518	38,63	25.258	25.350,00			29.009,01		29.009,01		5.801,80	-92,00	23.115	596
601	39,20	25.886	25.886,00		300,00	29.737,05		29.737,05		5.947,41	-	23.790	613
602	65,57	-69.003	60.600,00			49.239,48		49.239,48		9.847,90	-60.570,00	-21.178	-546
603	62,43	-3.915	-		300,00	47.181,51		47.181,51		9.436,30	-3.915,00	33.830	872
604	35,57	22.099	22.500,00			26.711,12		26.711,12		5.342,22	-401,00	20.968	540
605	69,86	61.066	61.066,00			52.461,03		52.461,03		10.492,21	-	41.969	1.082

606	88,25	57.978	57.978,00		300,00	66.570,92		66.570,92		13.314,18	-	53.257	1.373
607	58,57	-13.866	35.053,00			43.982,86		43.982,86		8.796,57	-48.918,00	-13.732	-354
608	65,76	43.264	43.264,00		300,00	49.682,16		49.682,16		9.936,43	-1,00	39.745	1.024
609	37,90	24.796	24.796,00			28.460,82		28.460,82		5.692,16	-	22.769	587
610	58,10	47.212	-	8.273		51.903,38	5.190,34	57.093,71		11.418,74	59.015,00	104.690	2.698
611	64,26	42.039	42.042,00			48.255,74		48.255,74		9.651,15	-3,00	38.602	995
612	38,15	24.929	25.000,00			28.648,56		28.648,56		5.729,71	-72,00	22.847	589
613	57,88	-19.896	-		300,00	43.764,71		43.764,71		8.752,94	-19.896,00	15.116	390
614	34,03	29.464	29.464,00	4.846		30.400,55		30.400,55		6.080,11	-	24.320	627
615	35,12	22.963	23.000,00			26.373,20		26.373,20		5.274,64	-37,00	21.062	543
616	64,37	19.143	-			48.338,34	4.833,83	53.172,18		10.634,44	19.143,00	61.681	1.590
617	62,51	40.908	40.911,00			46.941,59		46.941,59		9.388,32	-2,00	37.551	968
618	38,65	25.287	25.287,00			29.024,03		29.024,03		5.804,81	-1,00	23.218	598
701	38,91	25.950	32.441,00			29.219,28		29.219,28		5.843,86	2.603,00	25.978	670
702	63,50	42.515	42.515,00		300,00	47.985,02		47.985,02		9.597,00	-	38.388	989
703	61,98	40.838	41.000,00		300,00	46.843,58		46.843,58		9.368,72	-162,00	37.313	962
704	36,04	23.574	-			27.064,07	2.706,41	29.770,47		5.954,09	31.238,00	55.054	1.419
705	68,07	43.862	43.862,00			51.116,84		51.116,84		10.223,37	-	40.893	1.054
706	85,36	56.087	56.087,00		300,00	64.400,68		64.400,68		12.880,14	-	51.521	1.328
707	58,04	37.956	37.947,00			43.584,86		43.584,86		8.716,97	9,00	34.877	899
708	65,67	43.205	43.205,00		300,00	49.614,57		49.614,57		9.922,91	-	39.692	1.023
709	37,80	24.258	24.258,00			28.385,73		28.385,73		5.677,15	83,00	22.792	587
710	58,02	76.709	-			43.569,84	4.356,98	47.926,83		9.585,37	87.147,00	125.488	3.234
711	65,91	43.362	-		300,00	49.794,80	4.979,48	54.774,28		10.954,86	54.202,00	98.021	2.526
712	38,09	37.640	37.635,00			28.603,50		28.603,50		5.720,70	5,00	22.888	590
713	57,38	178.300	60.000,00			43.089,24		43.089,24		8.617,85	128.624,00	163.095	4.203
714	34,51	22.688	22.000,00			25.915,12		25.915,12		5.183,02	688,00	21.420	552
715	35,41	22.417	110.877,00			26.590,97		26.590,97		5.318,19	-47.874,00	-26.601	-686
716	64,39	51.578	51.597,00	9.169	300,00	57.822,52		57.822,52		11.564,50	-19,00	46.239	1.192
717	62,15	40.902	40.902,00		300,00	46.971,25		46.971,25		9.394,25	-	37.577	968
718	38,82	25.399	25.399,00			29.151,69		29.151,69		5.830,34	-	23.321	601
801	38,88	25.760	19.760,00		300,00	29.496,75		29.496,75		5.899,35	83,00	23.680	610
802	62,88	41.077	41.200,00		300,00	47.519,44		47.519,44		9.503,89	-123,00	37.893	977
803	61,92	52.769	52.767,00	26.452	300,00	73.250,81		73.250,81		14.650,16	2,00	58.603	1.510
804	35,69	23.355	23.355,00			26.801,23		26.801,23		5.360,25	83,00	21.524	555
805	70,96	46.675	46.700,00	10.105	300,00	63.691,80		63.691,80		12.738,36	-26,00	50.927	1.313
806	87,80	57.434	57.434,00			65.932,99		65.932,99		13.186,60	-	52.746	1.359
807	58,00	37.947	37.947,00			43.554,82		43.554,82		8.710,96	-	34.844	898
808	65,42	16.603			300,00	49.426,84		49.426,84		9.885,37	22.454,00	61.995	1.598
809	37,30	24.644	24.644,00		300,00	28.310,26		28.310,26		5.662,05	-1,00	22.647	584
810	57,85	38.074	38.100,00		300,00	43.742,18		43.742,18		8.748,44	-25,00	34.969	901

811	99,95	65.632	65.632,00		300,00	75.356,97		75.356,97		15.071,39	-	60.286	1.554
813	58,63	39.319	39.319,00		300,00	45.277,92		45.277,92		9.055,58	-	36.222	934
814	33,85	22.143	22.118,00			25.419,50		25.419,50		5.083,90	25,00	20.361	525
815	35,50	23.308	23.308,00			26.658,56		26.658,56		5.331,71	84,00	21.411	552
816	64,06	41.911	41.911,00			48.105,55		48.105,55		9.621,11	1,00	38.485	992
817	64,24	42.111	42.111,00			48.240,72		48.240,72		9.648,14	85,00	38.678	997
818	38,50	3.189	3.189,00			28.911,39		28.911,39		5.782,28	-	23.129	596
901	38,96	38.611	38.611,00			29.256,83		29.256,83		5.851,37	-1,00	23.404	603
902	64,23	42.035	42.050,00			48.233,21		48.233,21		9.646,64	-16,00	38.571	994
903	61,68	40.354	40.354,00			46.318,30		46.318,30		9.263,66	-	37.055	955
904	35,67	23.337	23.337,00			26.786,22		26.786,22		5.357,24	-	21.429	552
905	70,77	46.541	-		300,00	53.444,39	5.344,44	58.788,83		11.757,77	58.177,00	105.208	2.712
906	92,20	60.570	60.567,00		300,00	69.537,15		69.537,15		13.907,43	3,00	55.633	1.434
907	57,47	37.646	37.500,00		300,00	43.456,82		43.456,82		8.691,36	146,00	34.911	900
908	66,18	43.547	43.550,00		300,00	49.997,55		49.997,55		9.999,51	-2,00	39.996	1.031
909	37,29	-2.189	32.000,00		300,00	28.302,75		28.302,75		5.660,55	-34.188,00	-11.546	-298
910	58,47	38.572	33.618,00		300,00	44.207,77		44.207,77		8.841,55	4.954,00	40.320	1.039
911	65,24	42.679	42.700,00			48.991,67		48.991,67		9.798,33	-20,00	39.173	1.010
912	38,13	24.897	25.000,00			28.633,54		28.633,54		5.726,71	-104,00	22.803	588
913	57,82	6.864	46.800,00	8.234	300,00	51.953,24		51.953,24		10.390,65	-39.937,00	1.626	42
914	34,89	23.066	23.066,00		300,00	26.500,48		26.500,48		5.300,10	-1,00	21.199	546
915	35,65	23.562	24.000,00		300,00	27.071,20		27.071,20		5.414,24	-438,00	21.219	547
916	64,44	42.354	42.500,00		300,00	48.690,91		48.690,91		9.738,18	-147,00	38.806	1.000
917	61,82	40.446	40.446,00			46.423,43		46.423,43	3.498,00	9.284,69	-	40.637	1.047
918	38,75	24.867	25.000,00			29.099,13		29.099,13		5.819,83	-485,00	22.794	587
1001	38,78	25.372	25.372,00			29.121,66		29.121,66		5.824,33	-	23.297	600
1002	63,57	41.831	-		300,00	48.037,59	4.803,76	52.841,35		10.568,27	52.288,00	94.561	2.437
1003	61,94	-9.457	29.011,00		300,00	46.813,55		46.813,55		9.362,71	-38.468,00	-1.017	-26
1004	36,29	-18.065	30.000,00			27.251,80		27.251,80		5.450,36	-33.065,00	-11.264	-290
1005	68,98	60.450	60.450,00	9.823	300,00	61.922,98		61.922,98		12.384,60	84,00	49.622	1.279
1006	94,44	62.041	62.041,00		300,00	71.219,27		71.219,27		14.243,85	1,00	56.976	1.468
1007	57,47	47.048	47.034,00	8.184	300,00	51.640,57		51.640,57		10.328,11	97,00	41.409	1.067
1008	65,13	42.851	42.851,00		300,00	49.209,06		49.209,06		9.841,81	1,00	39.368	1.015
1009	37,44	125.057	-			28.115,39	2.811,54	30.926,93		6.185,39	131.793,00	156.535	4.034
1010	57,80	37.899	37.899,00			43.404,63		43.404,63		8.680,93	84,00	34.808	897
1011	106,39	44.606	44.606,00			79.893,06		79.893,06		15.978,61	-	63.914	1.647
1013	58,51	38.281	38.300,00			43.937,80		43.937,80		8.787,56	-19,00	35.131	905
1014	35,06	22.938	22.938,00			26.328,14		26.328,14		5.265,63	-	21.063	543
1015	35,54	23.252	23.252,00			26.688,59		26.688,59		5.337,72	-	21.351	550
1016	65,64	43.175	43.173,00		300,00	49.592,04		49.592,04		9.918,41	2,00	39.676	1.023
1017	62,21	40.701	40.701,00			46.716,30		46.716,30		9.343,26	83,00	37.456	965



1018	39,04	25.624	25.624,00			29.316,90		29.316,90		5.863,38	84,00	23.538	607
1101	87,10	75.962	75.962,00		300,00	65.707,33		65.707,33		13.141,47	-	52.566	1.355
1102	88,64	58.233	58.233,00		300,00	66.863,78		66.863,78	2.288,00	13.372,76	-1,00	55.778	1.438
1103	65,83	43.324	43.329,00		300,00	49.734,72		49.734,72		9.946,94	-4,00	39.784	1.025
1104	89,07	57.585	58.000,00		300,00	67.186,69		67.186,69	143,00	13.437,34	-415,00	53.477	1.378
1105	67,87	56.538	-		300,00	51.266,65	5.126,67	56.393,32		11.278,66	67.699,00	112.814	2.908
1106	85,87	56.181	56.199,00			64.483,67		64.483,67		12.896,73	-18,00	51.569	1.329
1107	48,11	47.556	47.541,00		300,00	36.427,97		36.427,97		7.285,59	15,00	29.157	751
1108	91,43	59.970	65.832,00		300,00	68.958,92		68.958,92		13.791,78	-5.862,00	49.305	1.271
1109	88,26	57.984	57.984,00		300,00	66.578,42		66.578,42		13.315,68	-	53.263	1.373
1110	100,88	-2.191.470	60.696,00		300,00	76.055,35	7.605,54	83.660,89		16.732,18	2.294.720,00	2.361.649	60.867
1111	112,27	85.693	88.693,00	15.987	300,00	100.595,90		100.595,90		20.119,18	167,00	80.644	2.078
<b>TOTAL</b>	11.457,50	7.509.217	6.834.941,00		300,00	8.604.254,81	65.079,20	8.669.334,01	26.147,00	1.733.866,80	4.928.174,00	11.889.788	294.017
	9.689,27			1.696,30								6.961.614,21	

**NOTAS:** En la liquidación de gastos comunes que se acompaña se aclara que:

**DÓLAR.-** El tipo de cambio del dólar tomado para el pago de los gastos comunes en la presente liquidación es:

**38,80**

**SUBTOTAL** - Significa el importe de gastos comunes sin bonificación para aquellos pagos que se efectúen con posterioridad del día del vencimiento.

**TOTAL** - Significa el importe de gastos comunes con un 20% de bonificación para aquellos pagos que se efectúen antes del día del vencimiento.

\* La liquidación que antecede y los importes expresados corresponden al trimestre considerado, ya que las expensas se calculan sobre gastos reales de acuerdo al coeficiente de cada unidad, pudiendo ser abonadas en Pesos Uruguayos o Dólares USA, para lo cual se proporcionan en la liquidación las columnas correspondientes con los importes en cada moneda de pago.

\* Las unidades 122, 203, 204, 213, 217, 308, 309, 313, 314, 410, 417, 418, 513, 917, 1102 y 1104 poseen en la columna VARIOS el importe correspondiente al uso del lavadero en los meses de enero, febrero, marzo y abril del 2023.

**FECHA DE VENCIMIENTO**

**20 de JUNIO de 2023 INCLUSIVE**